

Аудиторское заключение  
независимой Аудиторской организации  
ООО «Б1 Аудиторские услуги»  
по годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой)  
отчетности «Приорбанк» ОАО и его дочерних организаций  
как банковского холдинга,  
подготовленной по итогам деятельности  
за период с 1 января по 31 декабря 2022 года

*Май 2023 года*

Аудиторское заключение  
независимой аудиторской организации  
ООО «Б1 Аудиторские услуги»  
по годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой)  
отчетности «Приорбанк» ОАО и его дочерних организаций  
как банковского холдинга,  
подготовленной по итогам деятельности  
за период с 1 января по 31 декабря 2022 года

<b>Содержание</b>	<b>Стр.</b>
Аудиторское заключение независимой Аудиторской организации по годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО и его дочерних организаций как банковского холдинга за 2022 год;	3
Годовая консолидированная бухгалтерская (финансовая) отчетность «Приорбанк» ОАО и его дочерних организаций как банковского холдинга (далее - «Группа»), подготовленная по итогам деятельности за 2022 год, в составе:	9
Консолидированный бухгалтерский баланс на 31 декабря 2022 года «Приорбанк» ОАО (Форма 1) (на одном листе);	
Консолидированный отчет о прибылях и убытках за 2022 год «Приорбанк» ОАО (Форма 2) (на одном листе);	
Консолидированный отчет об изменении собственного капитала за 2022 год «Приорбанк» ОАО (Форма 3) (на двух листах);	
Консолидированный отчет о движении денежных средств за 2022 год «Приорбанк» ОАО (Форма 4) (на двух листах);	
Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год «Приорбанк» ОАО (на семидесяти двух листах).	

**Аудиторское заключение  
независимой Аудиторской организации ООО «Б1 Аудиторские услуги»  
по годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой)  
отчетности «Приорбанк» ОАО и его дочерних организаций  
как банковского холдинга,  
подготовленной по итогам деятельности  
за период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года**

Г-ну Матюшкину Вадиму Борисовичу  
Председателю Правления «Приорбанк» ОАО

Акционерам, Наблюдательному совету, Аудиторскому комитету  
и Правлению «Приорбанк» ОАО

Национальному банку Республики Беларусь

**Аудиторское мнение**

Мы провели аудит прилагаемой годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности Приорбанк Открытого акционерного общества (далее – «Приорбанк» ОАО) или «Банк») (место нахождения: Республика Беларусь, 220002, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 31А, дата государственной регистрации: 12.07.1991, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 100220190) и его дочерних организаций как банковского холдинга (далее – «Группа»), состоящей из консолидированного бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года (Форма 1), консолидированного отчета о прибылях и убытках за 2022 год (Форма 2), консолидированного отчета об изменении собственного капитала за 2022 год (Форма 3), консолидированного отчета о движении денежных средств за 2022 год (Форма 4), примечаний к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год (далее «годовая консолидированная финансовая отчетность»).

Указанная годовая консолидированная финансовая отчетность была подготовлена руководством Группы в соответствии с Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 12 декабря 2013 года № 728 «Об утверждении Инструкции об организации ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 года №511 «Об утверждении Инструкции по составлению консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности банковских групп, банковских холдингов», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 24 января 2007 года №15 «Об установлении форм отчетности для головных организаций банковских групп, банковских холдингов и утверждении Инструкции о порядке осуществления надзора за банковской деятельностью на консолидированной основе» и другими нормативными правовыми актами Национального банка Республики Беларусь, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и подготовки годовой консолидированной финансовой отчетности для банков Республики Беларусь и действовавшими в отчетном периоде (далее «законодательство Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности»).



**NEW CHALLENGES  
NEW SOLUTIONS**

Согласно критериям, определенным постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 года № 511 «Об утверждении Инструкции по составлению консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности банковских групп, банковских холдингов», годовая консолидированная финансовая отчетность Группы на 31 декабря 2022 года включает финансовую информацию «Приорбанк» Открытого акционерного общества и его дочерних организаций: Совместного общества с ограниченной ответственностью «Райффайзен-Лизинг», Закрытого акционерного общества «Raiffeisen-Leasing Litauen, UAB», Совместного общества с ограниченной ответственностью «Приорлайф», Производственного унитарного предприятия «ПриортрансАгро». Влияние других дочерних организаций «Приорбанк» Открытого акционерного общества на годовую консолидированную финансовую отчетность признано несущественным.

По нашему мнению, прилагаемая годовая консолидированная финансовая отчетность достоверно, во всех существенных аспектах, отражает консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2022 года, консолидированные финансовые результаты деятельности Группы и изменения ее консолидированного финансового положения, в том числе консолидированное движение денежных средств, за 2022 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности.

#### ***Основание для выражения аудиторского мнения***

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой консолидированной финансовой отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и принципы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

#### ***Ключевые вопросы аудита***

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита годовой консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как данный вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этому вопросу. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения годовой консолидированной финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанного ниже вопроса, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой годовой консолидированной финансовой отчетности.



**NEW CHALLENGES  
NEW SOLUTIONS**

## **Ключевой вопрос аудита**

**Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита**

### **Специальные резервы на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам**

Оценка уровня специальных резервов на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам (далее - «специальные резервы») в соответствии с требованиями постановления Правления Национального банка Республики Беларусь от 28 сентября 2006 г. №138 «Об утверждении Инструкции о порядке формирования и использования специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе» является ключевой областью суждения руководства Группы. При оценке кредитных рисков в значительной степени используется профессиональное суждение и допущения, а также производится анализ различных факторов, включая финансовое состояние заемщика, стоимость реализации объектов залога и прочие.

В силу существенности сумм кредитов клиентам, а также значительного использования суждений при их оценке, оценка специальных резервов представляет собой ключевой вопрос аудита.

Информация о специальных резервах на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам и подход руководства Группы к оценке и управлению кредитным риском описан в Примечаниях 3, 5.5 и 12 к годовой консолидированной финансовой отчетности Группы.

Мы проанализировали процесс создания специальных резервов по кредитам юридическим и физическим лицам, включая тестирование кредитных договоров, договоров обеспечения, анализ методологии создания специальных резервов, оценки финансового состояния клиентов и выявления признаков негативной информации.

Наши аудиторские процедуры включали в себя проверку резервов по индивидуально существенным кредитам, а также кредитам, имеющим повышенный кредитный риск. А именно, помимо прочего, мы провели анализ финансового состояния клиентов, признаков негативной информации, наличия просроченной задолженности, ожидаемых будущих денежных потоков, обеспеченности задолженности по кредитам, в том числе стоимости реализуемого залога. Мы проанализировали последовательность суждений руководства, применяемых при классификации задолженности по кредитам по группам риска.

Мы рассмотрели информацию по специальным резервам на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам, раскрытую в примечаниях к годовой консолидированной финансовой отчетности Группы.

Полученные аудиторские доказательства в результате выполненных аудиторских процедур, включая вышеуказанные, являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.



**NEW CHALLENGES  
NEW SOLUTIONS**

### ***Прочие вопросы***

Аудит годовой консолидированной финансовой отчетности Группы за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, был проведен другой аудиторской организацией, которая выразила немодифицированное мнение о данной отчетности 14 мая 2022 года.

### ***Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой консолидированной финансовой отчетности***

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой консолидированной финансовой отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки годовой консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке годовой консолидированной финансовой отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в годовой консолидированной финансовой отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Аудиторский комитет «Приорбанк» ОАО несет ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки годовой консолидированной финансовой отчетности аудируемого лица.

### ***Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой консолидированной финансовой отчетности***

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая консолидированная финансовая отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой консолидированной финансовой отчетности, принимаемые на ее основе.



**NEW CHALLENGES  
NEW SOLUTIONS**

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- ▶ выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой консолидированной финансовой отчетности;
- ▶ оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в годовой консолидированной финансовой отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- ▶ оцениваем общее представление годовой консолидированной финансовой отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях;
- ▶ получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении финансовой информации организаций и хозяйственной деятельности внутри Группы, чтобы выразить мнение о годовой консолидированной финансовой отчетности. Мы отвечаем за общее руководство, контроль и проведение аудита Группы. Мы являемся единолично ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.



**NEW CHALLENGES  
NEW SOLUTIONS**

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания

Лашенко Павел Анатольевич  
Генеральный директор

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0000738 от 14 мая 2003 года, без ограничения срока действия.

Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, открытом акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь», небанковских кредитно-финансовых организациях, банковских группах и банковских холдингах № 142 от 13 октября 2022 года, сроком на пять лет.

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002233 от 10 октября 2014 года, без ограничения срока действия.

Руководитель аудиторской группы

Ярмакович Ольга Михайловна  
Начальник отдела аудита

Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, открытом акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь», небанковских кредитно-финансовых организациях, банковских группах и банковских холдингах № 145 от 10 ноября 2022 года, сроком на пять лет.

11 мая 2023 года

#### **Сведения об аудиторской организации**

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Б1 Аудиторские услуги»  
Зарегистрировано 7 апреля 2005 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190616051.  
Является членом Аудиторской палаты с 26 декабря 2019 года.  
Регистрационный номер записи аудиторской организации в аудиторском реестре - 10051, дата включения в аудиторский реестр - 1 января 2020 года.  
Местонахождение: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Клары Цеткин, 51а, 15 этаж.



**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

31 декабря 2022 г.

"Приорбанк" Открытое акционерное общество

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2022 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1	<b>АКТИВЫ</b>				
2	Денежные средства	1101	5.1	726 253	169 985
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	5.2	1 609 453	932 815
5	Средства в банках	1104	5.3	1 691 458	1 120 332
6	Ценные бумаги	1105	5.4	1 513 095	614 209
7	Кредиты клиентам	1106	5.5	2 017 173	2 911 152
8	Производные финансовые активы	1107	5.11	3	4 197
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	5.6	17 802	17 522
10	Инвестиции в зависимые юридические лица	11071		-	-
11	Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица	11072		-	-
12	Основные средства и нематериальные активы	1109	5.7	236 655	212 329
13	Доходные вложения в материальные активы	1110	5.8	4 333	4 331
14	Имущество, предназначенное для продажи	1111	5.9	1 365	1 242
15	Деловая репутация	11121		-	-
16	Отложенные налоговые активы	1112		-	-
17	Прочие активы	1113	5.10	86 396	75 064
<b>18</b>	<b>ИТОГО активы</b>	<b>11</b>		<b>7 903 986</b>	<b>6 063 178</b>
19	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
20	Средства Национального банка	1201		189	-
21	Средства банков	1202	5.12	392 134	531 892
22	Средства клиентов	1203	5.13	5 756 595	4 178 153
23	Ценные бумаги банка	1204	5.14	1 310	4 075
24	Производные финансовые обязательства	1205	5.11	238	1 294
25	Отложенные налоговые обязательства	1206		27	17
26	Прочие обязательства	1207	5.10	289 643	273 491
<b>27</b>	<b>ВСЕГО обязательства</b>	<b>120</b>		<b>6 440 136</b>	<b>4 988 922</b>
28	<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>				
29	Уставный фонд	1211	5.16	86 148	86 148
30	Эмиссионный доход	1212	5.16	-	-
31	Резервный фонд	1213	5.16	181 216	181 262
32	Фонд переоценки статей баланса	1214	5.16	88 913	70 020
33	Накопленная прибыль	1215	5.16	1 085 232	712 255
34	Всего собственный капитал, принадлежащий головной организации	12151	5.16	1 441 509	1 049 685
35	Доля неконтролирующих акционеров	12152	5.16	22 341	24 571
36	Всего собственный капитал	121	5.16	1 463 850	1 074 256
<b>37</b>	<b>Итого обязательства и собственный капитал</b>	<b>12</b>		<b>7 903 986</b>	<b>6 063 178</b>

Председатель Правления



В.Б. Матюшкин

Главный бухгалтер

В.В. Манцивода

Дата подписания 11 мая 2023 г.



**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ  
О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**  
за 2022 год  
"Приорбанк" Открытое акционерное общество

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2022 год	2021 год
1	2	3	4	5	5
1	Процентные доходы	2011		396 471	347 339
2	Процентные расходы	2012		71 122	101 041
3	Чистые процентные доходы	201	6.1	325 349	246 298
4	Комиссионные доходы	2021		331 465	251 395
5	Комиссионные расходы	2022		162 975	135 789
6	Чистые комиссионные доходы	202	6.2	168 490	115 606
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	6.3	(32 571)	(1 243)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	6.4	240 196	70 256
10	Чистый доход по операциям с производными инструментами	206	6.5	16 888	22 560
11	Чистые отчисления в резервы	207	6.6	10 867	22 639
12	Прочие доходы	208	6.7	119 725	119 716
13	Операционные расходы	209	6.8	313 217	282 508
14	Прочие расходы	210		18 560	21 407
15	Прибыль до налогообложения	211		495 433	246 639
16	Расход по налогу на прибыль	212		130 992	60 489
17	<b>ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)</b>	<b>2</b>		<b>364 441</b>	<b>186 150</b>
18	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц	30		-	-
19	Доля в прибыли (убытке) совместно-контролируемых юридических лиц	31		-	-
20	<b>Итого прибыль (убыток)</b>	<b>3</b>		<b>364 441</b>	<b>186 150</b>
21	Доля в прибыли (убытке), принадлежащая головной организации	32		364 781	183 528
22	Доля неконтролирующих акционеров в прибыли (убытке)	33		(340)	2 622
23	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях				
24	Базовая прибыль на простую акцию	22	5.16	2.9615	1.5127
25	Разводненная прибыль на простую акцию	23	5.16	2.9615	1.5127

Председатель Правления



*В.Б. Матюшкин*  
*В.В. Манцивода*

В.Б. Матюшкин

Главный бухгалтер

В.В. Манцивода

Дата подписания 11 мая 2023 г.



**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ**  
**об изменении собственного капитала**  
за 2022 год  
"Приорбанк" Открытое акционерное общество

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование показателей	Символ	Наименование статей собственного капитала						Доля неконтролирующих акционеров	Всего собственный капитал
			уставный фонд	эмиссионный доход	резервный фонд	накопленная прибыль (убыток)	фонды переоценки статей баланса	всего собственный капитал принадлежащий собственникам головной организации		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел I. За год, предшествующий отчетному</b>										
1	Остаток 31 декабря 2020г.	3011	86 148	-	181 321	573 327	74 915	915 711	21 949	937 660
2	Изменения статей собственного капитала	3012	-	-	(59)	138 928	(4 895)	133 974	2 622	136 596
2.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	183 528	-	183 528	2 622	186 150
2.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	-	-	x	-	-	-
2.3	операции с учредителями (участниками)	30123	-	-	x	(49 230)	x	(49 230)	-	(49 230)
2.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	-	-	x	x	x	-	-	-
2.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	(49 230)	x	(49 230)	-	(49 230)
2.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-	-	-
2.7	перераспределение между статьями капитала	30125	-	-	(59)	4 734	(4 675)	-	-	-
2.8	прочие изменения	30126	-	-	-	(104)	(220)	(324)	-	(324)
3	Остаток 31 декабря 2021г.	3013	86 148	-	181 262	712 255	70 020	1 049 685	24 571	1 074 256
<b>Раздел II. За отчетный год</b>										
4	Остаток 31 декабря 2021г.	3011	86 148	-	181 262	712 255	70 020	1 049 685	24 571	1 074 256
5	Изменения статей собственного капитала	3012	-	-	(46)	372 977	18 893	391 824	(2 230)	389 594
5.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	364 781	27 104	391 885	(340)	391 545
5.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	-	-	x	-	-	-
5.3	операции с учредителями (участниками)	30123	-	-	x	-	x	-	(1 890)	(1 890)
5.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	-	-	x	x	x	-	-	-
5.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	-	x	-	(1 890)	(1 890)
5.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-	-	-
5.7	перераспределение между статьями капитала	30125	-	-	(46)	8 257	(8 211)	-	-	-
5.8	прочие изменения	30126	-	-	-	(61)	-	(61)	-	(61)
6	Остаток 31 декабря 2022г.	3013	86 148	-	181 216	1 085 232	88 913	1 441 509	22 341	1 463 850

Председатель Правления



*В.Б. Матюшкин*

*В.В. Манцивода*

В.Б. Матюшкин

Главный бухгалтер

В.В. Манцивода

Дата подписания 11 мая 2023г.



**СВЕДЕНИЯ**  
**о консолидированном совокупном доходе**  
за 2022 год  
"Приорбанк" Открытое акционерное общество

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2022 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1	Прибыль	301211		364 441	186 150
2	Прочие компоненты совокупного дохода	301212		27 104	0
	В том числе:				
2.1	переоценка основных средств, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке	3012121	5.7	31 307	0
2.2	переоценка нематериальных активов	3012122		-	-
2.3	переоценка ценных бумаг	3012123		(4 203)	-
2.4	переоценка инструментов хеджирования	3012124		-	-
2.5	переоценка прочих статей баланса	3012125		-	-
3	ИТОГО совокупный доход	30121		391 545	186 150
4	Доля в совокупном доходе, принадлежащая собственникам головной организации-банка	301213		391 885	183 528
5	Доля неконтролирующих акционеров в совокупном доходе	301214		(340)	2 622

Председатель Правления



*[Handwritten signature]*

В.Б. Матюшкин

Главный бухгалтер

*[Handwritten signature]*

В.В. Манцивода

Дата подписания 11 мая 2023 г.



**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за 2022 год  
"Приорбанк" Открытое акционерное общество

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2022 год	2021 год
1	2	3	4	6	7
1	<b>ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>				
2	Полученные процентные доходы	70100		397 344	347 055
3	Уплаченные процентные расходы	70101		(74 429)	(101 683)
4	Полученные комиссионные доходы	70102		331 820	251 558
5	Уплаченные комиссионные расходы	70103		(161 215)	(132 400)
6	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	70104		-	-
7	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	70105		(30 179)	1 988
8	Чистый доход по операциям с иностранной	70106		120 310	82 096
9	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	70107		-	-
10	Прочие полученные доходы	70108		122 321	135 980
11	Прочие уплаченные расходы	70109		(283 189)	(222 570)
12	Уплаченный налог на прибыль	70110		(127 081)	(64 926)
13	Денежная прибыль (убыток) до изменения в операционных активах и операционных обязательствах - итого	701		295 702	297 098
14	Чистое снижение (прирост) денежных средств в Национальном банке	70200		(8 218)	1 590
15	Чистое снижение (прирост) денежных средств в банках	70201		596 579	(243 533)
16	Чистое снижение (прирост) денежных средств в ценных бумагах (кроме ценных бумаг,	70202		(233 218)	(75 905)
17	Чистое снижение (прирост) денежных средств в форме кредитов, выданных клиентам	70203		899 555	309 691
18	Чистое снижение (прирост) денежных средств от производных финансовых активов	70204		4 195	15 907
19	Чистое снижение (прирост) денежных средств в прочих операционных активах	70205		(7 215)	4 847
20	Потоки денежных средств от изменения операционных активов - итого	702		1 251 678	12 597
21	Чистый прирост (снижение) денежных средств Национального банка	70300		-	-
22	Чистый прирост (снижение) денежных средств банков	70301		(120 689)	77 154
23	Чистый прирост (снижение) денежных средств клиентов	70302		1 346 319	167 602
24	Чистый прирост (снижение) денежных средств от ценных бумаг, выпущенных банком	70303		(2 775)	(56 364)

См. заключение независимой аудиторской фирмы от  
**11 МАЙ 2023**  
ООО «Б1 Аудиторские услуги»

25	Чистый прирост (снижение) денежных средств от производных финансовых обязательств	70304		(2 378)	(7 544)
26	Чистый прирост (снижение) денежных средств в прочих операционных обязательствах	70305		(157 161)	(51 837)
27	Потоки денежных средств от изменения операционных обязательств - итого	703		1 063 316	129 011
28	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от операционной деятельности	70		2 610 696	438 706
29	<b>ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>				
30	Приобретение основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71100		(30 145)	(36 206)
31	Продажа основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71101		6 901	7 030
32	Приобретение долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71102		-	-
33	Продажа долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71103		-	3 022
34	Приобретение ценных бумаг, удерживаемых до	71104		(2 735 215)	(5 361)
35	Погашение (реализация) ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71105		2 036 117	14 918
36	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от инвестиционной	71		(722 342)	(16 597)
37	<b>ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>				
38	Эмиссия акций	72100		-	-
39	Выкуп собственных акций	72101		-	-
40	Продажа ранее выкупленных собственных акций	72102		-	-
41	Выплата дивидендов	72103		(2 018)	(48 845)
42	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от финансовой деятельности	72		(2 018)	(48 845)
43	Влияние изменений валютного курса на денежные средства и их эквиваленты	73		288 834	(14 726)
44	Чистый прирост (снижение) денежных средств и их эквивалентов	74		2 175 170	358 538
45	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	740	8	x	1 308 338
46	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	741	8	3 483 508	x

Председатель Правления



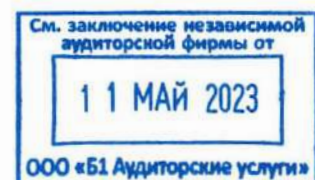
*[Handwritten signature]*

В.Б. Матюшкин

Главный бухгалтер

В.В. Манцивода

Дата подписания 11 мая 2023 г.



**ПРИМЕЧАНИЯ  
К ГОДОВОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ  
БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2022 ГОД  
«ПРИОРБАНК» ОАО**



## 1. Общая информация

«Приорбанк» ОАО (далее – «Банк») был создан в январе 1989 года в форме открытого акционерного общества в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Банк является дочерней компанией Райффайзен СИС Риджен Холдинг ГмбХ (Raiffeisen CIS Region Holding GmbH) – 87,74% акций.

Крупнейшими акционерами Банка на отчетную дату являются:

Райффайзен СИС Риджен Холдинг ГмбХ (Raiffeisen CIS Region Holding GmbH), Австрия	87,74%
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь	6,31%

«Приорбанк» ОАО – крупнейший частный универсальный банк Республики Беларусь, предоставляющий обслуживание как крупным государственным предприятиям, частным компаниям, предприятиям малого и среднего бизнеса, индивидуальным предпринимателям, так и физическим лицам.

«Приорбанк» ОАО имеет развитую сеть продаж банковских продуктов, которая состоит из 24 центров банковских услуг (ЦБУ) и 28 удаленных рабочих мест (УРМ). «Приорбанк» ОАО обладает широкой сетью банкоматов и платежно-справочных терминалов.

Банк действует на основании:

- основной лицензии, предусматривающей расширенный перечень банковских операций, выданной Национальным банком Республики Беларусь 24 июля 2019 г. № 12;

- специального разрешения (лицензии) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам (№ 02200/5200-1246-1080), выданного Министерством финансов Республики Беларусь на основании решения от 30 мая 2001 г. Разрешение действительно по 30 мая 2021 г. На основании Указа Президента Республики Беларусь от 01.09.2010 № 450 (ред. от 16.11.2020) «О лицензировании отдельных видов деятельности», п.56 срок действия лицензии не ограничен.

Банк принимает вклады населения и выдает кредиты, осуществляет платежи в пределах Республики Беларусь и за рубежом, занимается обменом валюты и оказывает банковские услуги клиентам – юридическим и физическим лицам.

Юридический адрес банка: Республика Беларусь, 220002, г. Минск, ул. В. Хоружей, 31А.

Количество работников списочного состава по состоянию на 31 декабря 2022 года составило 1 706 человек (на 31 декабря 2021 года.: 1 744 человек).

«Приорбанк» ОАО является головной организацией Банковского холдинга.

На отчетную дату в состав Банковского холдинга входят следующие дочерние организации:

Наименование дочерней организации	Страна регистрации	Доля участия на 31.12.21	Доля участия на 31.12.20	Дата регистрации	Вид деятельности
1	2	3	4	5	6
СООО «Райффайзен Лизинг»	Республика Беларусь	70%	70%	июль 2005 г.	Финансовый лизинг
УП «ПриортрансАгро»	Республика Беларусь	100%	100%	август 2014 г.	Растениеводство в сочетании с животноводством (смешанное сельское хозяйство)
СООО «Приорлайф»	Республика Беларусь	100%	100%	январь 2017 г.	Страхование жизни

См. заключение независимой аудиторской фирмы от 11 МАЙ 2023  
ООО «Б1 Аудиторские услуги»



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

УП «Дом Офис 2000»	Республика Беларусь	100%	100%	февраль 2001 г.	Инженерно-техническое проектирование и оказание услуг в этой области
ООО «Эстейт Менеджмент»	Республика Беларусь	100%	100%	май 2018 г.	Продажа и управление недвижимостью

СООО «Райффайзен Лизинг» головная организация, оказывающая прямо существенное влияние на юридические лица:

Наименование	Страна регистрации	Доля участия на 31.12.21	Доля участия на 31.12.20	Дата наступления основания оказания существенного влияния	Вид деятельности
1	2	3	4	5	6
«Raiffeisen-Leasing Litauen», UAB	Литовская Республика	90%	90%	сентябрь 2020 г.	Финансовый лизинг

При принятии решения о включении в годовую консолидированную бухгалтерскую (финансовую) отчетность (далее – «консолидированная финансовая отчетность») отчетности участников Банковского холдинга, Банк руководствовался принципом существенности в соответствии с пунктом 11 Постановления Правления Национального Банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 г. № 511 «Об утверждении Инструкции по составлению консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности банковских групп, банковских холдингов».



Сравнительная таблица величин валюты баланса Банка и дочерних организаций (с учетом консолидированной отчетности СООО «Райффайзен Лизинг»):

Наименование	Доля Банка в уставном фонде участника Банковского холдинга, %	Величина валюты баланса Банка и участников Банковского холдинга на 31.12.2022 (тыс. руб.)	Доля в валюте баланса Банка, %
1	2	3	4
«Приорбанк» ОАО	x	7 437 281	x
СООО «Райффайзен Лизинг» (с учетом «Raiffeisen-Leasing Litauen», UAB)	70%	389 837	5,24
ПУП «ПриортрансАгро»	100%	63 344	0,85
СООО «Приорлайф»	100%	276 628	3,72
УП «Дом Офис 2000»	100%	1 386	0,02
ООО «Эстейт Менеджмент»	100%	23 588	0,32

В консолидированную финансовую отчетность за 2022 год включена консолидированная финансовая отчетность СООО «Райффайзен Лизинг» (с учетом «Raiffeisen-Leasing Litauen», UAB), СООО «Приорлайф», УП «ПриортрансАгро», так как величины валюты баланса составляют 5,24%, 3,72 и 0,85% соответственно.

Отчетность остальных участников Банковского холдинга, величина валюты баланса каждого из которых менее 0,5% величины валюты баланса Банка, а суммарная менее 1%, не включена в консолидированную финансовую отчетность за 2022 год.

Годовые отчетности, согласно требованиям законодательства, подтверждены аудиторскими заключениями:

- СООО «Райффайзен Лизинг» - ООО «Б1 Аудиторские услуги» от 31 марта 2023 г.;
- СООО «Приорлайф» - ОДО «ГлобалАудит» от 28 февраля 2023 г.

Обязательный аудит других дочерних организаций Банка не требуется в соответствии с законодательством.

## 2. Основы подготовки консолидированной финансовой отчетности

Настоящая консолидированная финансовая отчетность составлена за 2022 год в отношении «Приорбанк» ОАО (далее – «Банк») и его дочерних организаций (вместе именуемых «Банковский холдинг»).

Консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с требованиями Инструкции по составлению консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности банковских групп, банковских холдингов, утвержденной Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 г. № 511 и национальными стандартами финансовой отчетности (далее – «НСФО»).

В соответствии с Постановлением Правления Национального банка от 01.03.2021 №52 «О бухгалтерском учете операций с ценными бумагами» сравнительная информация по статьям, касающимся раскрытия операций по ценным бумагам, в финансовой отчетности за 2021 год не представляется.

В состав консолидированной финансовой отчетности входит:

- консолидированный бухгалтерский баланс;
- консолидированный отчет о прибылях и убытках;
- консолидированный отчет об изменении собственного капитала;



- консолидированный отчет о движении денежных средств;
- примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основой составления консолидированной финансовой отчетности является годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность Банка, составленная в соответствии с требованиями Инструкции по составлению годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 г. № 507.

Консолидированная финансовая отчетность представлена в тысячах белорусских рублей (далее – «тыс. руб.») в целых числах. Белорусский рубль является функциональной валютой и валютой представления отчетности Банка.

В целях своевременного и качественного составления консолидированной финансовой отчетности Банком в конце отчетного года проведена следующая подготовительная работа:

- произведена сверка соответствия данных синтетического и аналитического учета;
- начислены и отражены в бухгалтерском учете доходы и расходы отчетного года;
- в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными правовыми актами Банка проведена инвентаризация всех учитываемых на балансовых и внебалансовых счетах активов и обязательств, по результатам инвентаризации излишки и недостачи не выявлены;

- приняты меры по урегулированию дебиторской и кредиторской задолженности, сумм до выяснения, средств в расчетах по операциям с банками и клиентами, произведена сверка суммы остатков средств, числящихся на балансовом счете 6540 «Расчеты по капитальным вложениям», получены письменные подтверждения сумм остатков задолженности;

- проведены тесты на наличие признаков возможного обесценения объектов имущества, числящегося в бухгалтерском учете на конец отчетного года, выявленные признаки обесценения отражены в бухгалтерском учете;

- проведена ревизия денежной наличности, ценных бумаг, бланков ценных бумаг и документов с определенной степенью защиты, иных ценностей, находящихся в хранилище, кассах Банка. Фактическое наличие денежных средств и других ценностей соответствует данным бухгалтерского учета;

- по всем открытым Банком счетам клиентов (за исключением физических лиц), в том числе счетам других банков, по состоянию на 31 декабря 2022 года выданы выписки контрагентам для подтверждения остатков.

Сведения о подтвержденных остатках на счетах клиентов за последний рабочий день отчетного года:

Контрагенты	Количество счетов по состоянию на 31.12.2022	Количество полученных подтверждений*	Доля подтвержденных остатков, %
Небанковские финансовые организации	162	162	100
Коммерческие организации	97 643	97 643	100
Индивидуальные предприниматели	63 577	63 577	100
Некоммерческие организации	4 045	4 045	100
Нерезиденты	2 160	2 160	100
Бюджетные организации	215	215	100
Корреспондентские счета банков	216	155	71.76
<b>Итого</b>	<b>168 018</b>	<b>167 957</b>	<b>99.96</b>

\*Под получением подтверждения от клиента подразумевается отправка ему выписки по счету и отсутствие в течение 10 дней после отправки возражений или претензий от клиента по данным выписки.

По неподтвержденным счетам претензий и вопросов от банков-контрагентов не получено.



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Руководствуясь требованиями Национального стандарта финансовой отчетности 10 «События после отчетной даты», утвержденного постановлением Совета директоров Национального банка Республики Беларусь от 25 июня 2004 г. № 201, Банком произведены корректировки данных 2022 года в отношении событий после отчетной даты.

Руководствуясь задачами, намеченными Общим собранием акционеров, Банк в отчетном году продолжил динамичное развитие по всем направлениям бизнеса и достиг высоких результатов деятельности, внося значимый вклад в экономический рост страны и укрепление банковской системы Республики Беларусь.

В 2022 году Банковский холдинг обеспечил динамичное развитие бизнеса. Активы Банковского холдинга за год увеличились на 30,4% до уровня 7 903 986 тыс. руб., средства клиентов – на 1 578 442 тыс. руб. или 37,8%. Собственный капитал Банковского холдинга увеличился на 36,3% и составил 1 463 850 тыс. руб.

По итогам года получена прибыль в размере 364 441 тыс. руб. (2021 г.: 186 150 тыс. руб.). Рентабельность капитала составила 28,7%, рентабельность активов 5,2%.



### 3. Учетная политика – существенные элементы

В соответствии с учетной политикой Банковского холдинга консолидированная финансовая отчетность составляется Банком, который является головной организацией Банковского холдинга (Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 24 января 2007 г. № 15 «Об установлении форм отчетности для головных организаций банковских групп, банковских холдингов и утверждении Инструкции о порядке осуществления надзора за банковской деятельностью на консолидированной основе»).

При составлении консолидированной финансовой отчетности Банковского холдинга за основу учетной политики Банковского холдинга принимается учетная политика «Приорбанк» ОАО.

Консолидированная финансовая отчетность раскрывает для пользователей полную информацию о финансовом положении, финансовых результатах деятельности и движении денежных средств Банковского холдинга как единого целого.

Формы консолидированной финансовой отчетности дополняются статьями, порядок заполнения которых определяется требованиями НСФО и нормативных документов Национального банка Республики Беларусь.

При составлении консолидированной финансовой отчетности головная организация-Банк использует таблицу соответствия балансовых счетов типового плана счетов бухгалтерского учета, балансовым счетам плана счетов бухгалтерского учета в банках Республики Беларусь, рекомендованную Национальным банком Республики Беларусь, а также профессиональные суждения об экономической сущности совершаемых операций, нормативные документы Национального банка Республики Беларусь и НСФО.

Показатели отчетности участников Банковского холдинга, соответствующих критериям существенности, на отчетную дату консолидируются методом полной консолидации.

Финансовая отчетность головной организации-Банка и ее дочерних организаций, которая используется для составления консолидированной финансовой отчетности, составлена на одну и ту же отчетную дату.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности годовая финансовая отчетность дочерних организаций Банка приведена в сопоставимый вид.

Для того чтобы консолидированная финансовая отчетность представляла финансовую информацию о Банковском холдинге, как о едином целом, в консолидированной финансовой отчетности исключаются:

- остатки по внутригрупповым счетам, возникшие в результате операций или событий внутри Банковского холдинга (между головной организацией-Банком и дочерними организациями, а также между дочерними организациями головной организации-Банка), не включаются в консолидированный бухгалтерский баланс (счета по учету кредитов и депозитов, дебиторской и кредиторской задолженности, иных требований и обязательств);

- остатки по счетам, которые связаны с операциями, проводимыми между головной организацией-Банком и дочерними организациями, а также между дочерними организациями головной организации-Банка, в том числе остатки по счетам по учету начисленных доходов и расходов, резервов по внутригрупповым кредитам, путем осуществления обратных записей по статьям, по которым отражались указанные операции;

- резервы по внутригрупповым кредитам, созданные в отчетном периоде, корректируются по соответствующим статьям по учету начисленных резервов в консолидированном бухгалтерском балансе и по счетам расходов и прибыли отчетного года в консолидированном отчете о прибылях и убытках. Суммы резервов, относящиеся к предыдущим отчетным периодам, корректируются в консолидированном бухгалтерском балансе по статье «Накопленная прибыль».

- внутригрупповые дивиденды, выплачиваемые дочерними организациями головной организации-Банку и между дочерними организациями головной организации-Банка;



- внутригрупповые продажи основных средств, нематериальных активов, прочих материальных ценностей между головной организацией-Банком и дочерними организациями, а также между дочерними организациями головной организации-Банка

Корректировки, затрагивающие статьи консолидированного отчета о прибылях и убытках и изменяющие значение его итоговой статьи «Прибыль (убыток)», отражаются по статье консолидированного бухгалтерского баланса «Накопленная прибыль».

Определяется доля неконтролирующих акционеров в прибыли или убытках Банковского холдинга и доля неконтролирующих акционеров в капитале Банковского холдинга и отражается по статье «Доля неконтролирующих акционеров».

Выручка дочерних организаций отражена в консолидированном отчете о прибылях и убытках с учетом НДС, а операционные и внереализационные расходы без учета НДС.

Консолидированная финансовая отчетность составляется на основе единой учетной политики для аналогичных операций и событий финансово-хозяйственной деятельности участников Банковского холдинга.

Организация бухгалтерского учета в Банке осуществляется согласно постановлению Правления Национального банка Республики Беларусь от 12 декабря 2013 г. № 728 «Об утверждении Инструкции об организации ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности» и утвержденными в Банке внутренними правилами документирования операций в Банке, составленными с учетом функциональных особенностей, являющихся неотъемлемой частью учетной политики Банка.

Для отражения всех операций Банка использовался план счетов, утвержденный постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 29 августа 2013 г. № 506 «Об установлении Плана счетов бухгалтерского учета в банках и небанковских кредитно-финансовых организациях, открытом акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь» и утверждении Инструкции о порядке применения Плана счетов бухгалтерского учета в банках и небанковских кредитно-финансовых организациях, открытом акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь» (далее – «Инструкция № 506»).

Синтетический учет осуществлялся на уровне балансовых счетов II, III, IV порядков, внебалансовых счетов III, IV, V порядков.

Аналитический учет всех операций производился на уровне лицевых счетов с использованием балансовых счетов IV порядка и внебалансовых счетов V порядка.

Неотъемлемой частью учетной политики Банка считались утвержденные локальные нормативные правовые акты Банка, относящиеся к сфере регулирования данной политики.

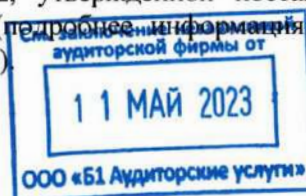
Каждая хозяйственная операция Банка оформлялась первичными учетными документами, включенными в Перечень, утвержденный Советом Министров Республики Беларусь, и уполномоченными государственными органами, определенными в данном перечне.

При отсутствии типовых форм первичных учетных документов, утвержденных уполномоченными государственными органами, использовались формы, самостоятельно разработанные Банком и утвержденные в локальных нормативных правовых актах.

Применялись регистры аналитического и синтетического учета согласно Альбомам регистров аналитического и синтетического учета «Приорбанк» ОАО.

## **Финансовые активы и обязательства**

Признание, оценка, прекращение признания финансовых активов и обязательств в бухгалтерском учете осуществляется Банковским холдингом в соответствии с требованиями Национального стандарта финансовой отчетности 39 «Финансовые инструменты: признание и оценка» (далее – «НСФО 39») для банков, утвержденного постановлением Совета директоров Национального банка Республики Беларусь от 29 декабря 2005 г. № 422. В части учета ценных бумаг применяются также положения инструкции №52, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь (по учету ценных бумаг указана в разделе «Учет ценных бумаг» ниже).



Дата признания, дата прекращения признания, цена первоначального признания финансового актива и финансового обязательства и в последующем до фактического прекращения признания определяется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Классификация финансовых инструментов осуществляется по категориям и подгруппам в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

Учет средств в банках и кредитных операций, формирование специальных резервов по активам, подверженным кредитному риску, а также резервов по начисленным и неполученным доходам по кредитам клиентам осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами Национального банка Республики Беларусь и локальными правовыми актами Банка.

Проценты за пользование кредитами начисляются в соответствии с требованиями законодательства и условиями договоров.

Специальные резервы на покрытие возможных убытков формируются в белорусских рублях. Учет безнадежной задолженности, списанной с баланса за счет сформированных Банком специальных резервов, осуществляется на соответствующих внебалансовых счетах до момента прекращения обязательств должника. Кредиты клиентам, кредиты банкам, средства в Национальном банке, средства в других банках относятся к категории «Кредиты и дебиторская задолженность», как это определено в НСФО 39 «Финансовые инструменты: признание и оценка» (далее «НСФО 39»). К данной категории относятся не имеющие котировки финансовые активы с фиксированными или определяемыми платежами по ним, не являющиеся производными, кроме тех, которые отнесены Банком при признании в категорию «Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости» или классифицированы в категорию «Финансовые активы в наличии для продажи».

При признании такие финансовые активы оцениваются по справедливой стоимости, которая, как правило, равна цене сделки и их последующая переоценка не осуществляется.

#### **Учет операций финансовой аренды (лизинга)**

Учет и отражение договоров финансовой аренды (лизинга) в консолидированной финансовой отчетности Банковского холдинга осуществляется в соответствии с требованиями Национального стандарта бухгалтерского учета, бухгалтерской (финансовой) отчетности 17 «Аренда» (далее – «НСФО 17»), утвержденного Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 13 октября 2017 г. № 413.

#### **Учет операций в иностранной валюте**

Учетная оценка активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов Банка производится в официальной денежной единице Республики Беларусь:

- стоимость активов и обязательств в иностранной валюте определяются в белорусских рублях путем пересчета иностранной валюты по официальному курсу, установленному Национальным банком, на дату совершения операции;

- переоценка (изменение стоимости) активов и обязательств проводится в сроки и в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

Курсовые разницы, образовавшиеся на балансовом счете 6921 «Переоценка валютных статей» в результате округлений при переоценке денежных статей, относятся на балансовые счета по учету доходов или расходов в последний рабочий день месяца.

На 31 декабря 2022 года официальные курсы доллара США и евро, установленные Национальным банком Республики Беларусь, составляли 2,7364 рубля за 1 доллар США и 2,9156 рубля за 1 евро соответственно (на 31 декабря 2021 года: 2,5481 и 2,8826 рубля соответственно).



### Учет операций с драгоценными металлами

Согласно решению Правления Банка, закрепленному в протоколе от 07.09.2016 №21, приостановлена покупка драгоценных металлов в виде мерных слитков с целью сокращения затрат на поддержание малоэффективных процессов в связи с изменением подходов по расчету и отражению финансового результата от совершения операций по покупке (продаже) драгоценных металлов в виде мерных слитков.

### Учет ценных бумаг

Классификация приобретенных ценных бумаг и эмитированных (выданных) долговых ценных бумаг при первоначальном признании производится с учетом положений Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» утвержденным постановлением совета министров Республики Беларусь и национальным банком Республики Беларусь от 30 декабря 2016 г. № 1119/35, в следующих группах:

ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток;  
ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости;  
ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход.

При отнесении ценных бумаг к вышеуказанным категориям активов, Банк руководствуется локальными нормативными актами.

Определение справедливой стоимости ценных бумаг, амортизированной стоимости ценных бумаг, признание процентных доходов (дисконта), процентных расходов – осуществляется с периодичностью, установленной локальными нормативными актами.

Доходы и расходы по сделке РЕПО начисляются в течение срока РЕПО по ставке РЕПО на сумму РЕПО (по состоянию на дату исполнения первой части сделки) в последний рабочий день отчетного месяца и в дату исполнения второй части сделки РЕПО.

Процентные доходы (расходы) по ценным бумагам, дисконт (по ценным бумагам с дисконтом) признается отдельно на счетах бухгалтерского учета.

По ценным бумагам, приобретенным до 01.01.2022, амортизированная стоимость определяется с даты их приобретения без учета операционных затрат, возникших при их приобретении.

По ценным бумагам, которые учитывались по номинальной стоимости или приобретены по номинальной стоимости (по текущей стоимости) до 01.01.2022 амортизированная стоимость не определяется, в том числе по облигациям собственной эмиссии, размещенным до 01.01.2022.

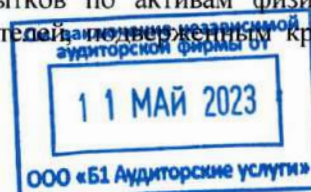
Признание рассчитанных сумм премий (скидок) по ценным бумагам, указанным в части первой настоящего подпункта, в составе процентных доходов или расходов (амортизация премии (скидки)) осуществляется с 01.01.2022.

### Формирование и использование резервов на риски и платежи

Формирование и использование специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе, осуществляется в соответствии с Инструкцией о порядке формирования и использования специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 28 сентября 2006 г. № 138 и локальными нормативными правовыми актами Банка.

Создаются следующие виды резервов на риски и платежи:

- специальный резерв на покрытие возможных убытков по активам физических и юридических лиц, включая индивидуальных предпринимателей, кредитному риску;





- специальный резерв на покрытие возможных убытков по операциям, не отраженным на балансе физических и юридических лиц, включая индивидуальных предпринимателей;
- специальный резерв на покрытие возможных убытков по активам, размещенным в других банках и подверженных кредитному риску, а также по операциям с другими банками, не отраженными на балансе;
- резерв по начисленным и неполученным доходам;
- резерв на оплату отпусков;
- резервный фонд заработной платы;
- резерв под снижение стоимости запасов – создается при наличии документально подтвержденной информации об имеющихся запасах, которые устарели, повреждены или текущая рыночная стоимость запасов уменьшилась более чем на 5%;
- резерв под обязательства Банка, возникающие из прошлых событий, в результате исполнения которых ожидается выбытие ресурсов, заключающих в себе экономические выгоды;
- страховые резервы.

Создание резерва по начисленным и неполученным доходам производится в белорусских рублях согласно Инструкции по признанию в бухгалтерском учете доходов и расходов, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 30 июля 2009 г. № 125 (далее – «Инструкция № 125»).

Списание задолженности по неполученным доходам при признании Банком ее безнадежной к получению, а также на основании отдельных решений уполномоченных органов Банка, производилось за счет созданного резерва по начисленным и неполученным доходам. Если резерв был сформирован в размере менее 100% от суммы задолженности, то осуществлялось досоздание резерва до указанной величины. Если в дату изменения валюты специального резерва осуществлялись операции по счетам по учету активов и условных обязательств, то в первую очередь производился перевод суммы уже созданного специального резерва в необходимую валюту, а затем были урегулированы суммы специального резерва в новой валюте с учетом текущих операций.

Формирование и использование резервов производится в соответствии с локальными нормативными правовыми актами Банка.

При создании иных резервов в соответствии с законодательством Республики Беларусь, формирование и использование резервов производится в соответствии с локальными нормативными правовыми актами Банка, разработанными с учетом требований законодательства и утвержденными уполномоченным органом Банка.

Резервы под обесценение активов вычитаются из балансовой стоимости соответствующих активов. Резервы по искам, гарантиям и обязательствам учитываются как обязательства.

### **Производные финансовые инструменты**

Учет производных финансовых инструментов осуществляется в соответствии с Инструкцией по бухгалтерскому учету сделок с производными инструментами в банках Республики Беларусь, утвержденной постановлением Совета директоров Национального банка Республики Беларусь от 29 декабря 2007 г. № 414.

Производные финансовые инструменты первоначально и в последующем признаются по справедливой стоимости, которая определяется на основе рыночных котировок или моделей оценки, основанных на текущей, рыночной и договорной стоимости соответствующих базовых инструментов и других факторах.

Производные финансовые инструменты при превышении справедливой стоимости требований над справедливой стоимостью обязательств отражаются в активе по сч. 6000, а при превышении справедливой стоимости обязательств над справедливой стоимостью требований, отражаются в пассиве по сч. 6001.



Изменение справедливой стоимости требований и обязательств по производным финансовым инструментам отражается в последний рабочий день месяца, а также при закрытии позиции и (или) исполнении сделки с производным инструментом.

### **Долгосрочные финансовые вложения**

Долгосрочные финансовые вложения – это вложения в уставные фонды дочерних организаций и долевые участия. Банк принимает решение о долгосрочных инвестициях в капитал предприятий, учитывая общую стратегию развития, в том числе необходимость роста бизнеса, расширения клиентской базы, предложения клиентам конкурентоспособных финансовых продуктов и услуг.

Принятие решений о долгосрочных инвестициях в капитал компаний-объектов инвестиций осуществляется в соответствии с инвестиционной политикой, утвержденной Банком.

Операции с вложениями в дочерние организации в бухгалтерском учете отражаются с использованием балансового сч. 520X «Вложения в дочерние юридические лица» не позднее дня, следующего за днем получения Банком документов, подтверждающих переход (возникновение) права собственности на долгосрочные финансовые вложения, либо выполнения условий договора, определяющих переход (возникновение) права собственности на них.

Доходы и расходы от продажи долгосрочных финансовых вложений отражаются в бухгалтерском учете на соответствующих балансовых счетах групп 8362 «Доходы от выбытия вложений в дочерние юридические лица» и 9362 «Расходы от выбытия вложений в дочерние юридические лица».

Инвестиции в уставные фонды отражаются по фактической цене приобретения. В соответствии с законодательством, при внесении в уставный фонд неденежного вклада, проводится оценка его рыночной стоимости с привлечением независимого оценщика.

### **Учет, амортизация и переоценка основных средств**

Признание и первоначальная оценка, последующая оценка и обесценение, прекращение признания основных средств осуществляются в соответствии с Национальным стандартом финансовой отчетности 16 «Основные средства», утвержденным постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 28 декабря 2012 г. № 708 (далее – «НСФО 16»).

Активы, имеющие материально вещественную форму, признаются в бухгалтерском учете в качестве основных средств при одновременном выполнении следующих условий:

- активы предназначены для использования Банковским холдингом в течение срока продолжительностью свыше 12 месяцев при осуществлении банковской и (или) иных видов деятельности, предусмотренных законодательством
- ожидается получение экономических выгод в будущем от использования активов;
- первоначальная стоимость активов может быть надежно определена;
- не предполагается отчуждения активов в течение 12 месяцев с даты приобретения.

Начисление амортизации основных средств производится в порядке, установленном Инструкцией о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27 февраля 2009 г. № 37/18/6 (далее – «Инструкция № 37/18/6»).

Стоимость основных средств принимается без налога на добавленную стоимость.

Для объектов, не используемых в предпринимательской деятельности, нормативные сроки службы установлены в соответствии с постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 30 сентября 2011 г. № 161 «Об установлении нормативных сроков



службы основных средств и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства экономики Республики Беларусь» (далее – «Постановление № 161»).

Амортизационная ликвидационная стоимость не применяется при расчете амортизируемой стоимости объектов основных средств.

Расчет амортизации производится исходя из месячной нормы амортизации, которая определяется делением годовой нормы амортизации на 12 и в течение отчетного года выбранный вариант расчета амортизации пересмотру не подлежит.

Изменение амортизируемой стоимости объектов основных средств производится по решению постоянно действующей комиссии Банка по проведению амортизационной политики в соответствии с вышеуказанной Инструкцией № 37/18/6 и иными нормативными правовыми актами.

Амортизация основных средств начисляется:

- по объектам, используемым в предпринимательской деятельности – линейным способом, исходя из сроков полезного использования, равных нормативному сроку службы, установленному Постановлением №161;

- по неотделимым улучшениям, используемым в предпринимательской деятельности – линейным способом, исходя из сроков полезного использования, равных сроку договора аренды;

- по объектам, не используемым в предпринимательской деятельности – линейным способом, исходя из нормативного срока службы, установленного Постановлением № 161.

Сроки полезного использования устанавливаются решением постоянно действующей комиссии Банка по проведению амортизационной политики.

Сроки полезного использования могут быть установлены в пределах между нижней и верхней границами диапазонов амортизируемых объектов в соответствии с Инструкцией № 37/18/6.

Ниже приводятся сроки полезного использования по группам основных средств:

Амортизируемое имущество	Диапазон сроков полезного использования
Здания	от 0.8 до 1.2 нормативного срока службы
Вычислительная техника	от 0.5 до 1.5 нормативного срока службы
Транспортные средства	от 0.5 до 1.5 нормативного срока службы
Прочие основные средства	от 0.5 до 1.5 нормативного срока службы

Пересмотр нормативных сроков службы и сроков полезного использования может производиться с начала отчетного года в случаях:

- с начала отчетного года;
- при завершении модернизации, реконструкции, частичной ликвидации, дооборудования, достройки, проведенного технического диагностирования и освидетельствования, оформленных в качестве капитальных вложений актами сдачи-приемки выполненных работ;

- проведения переоценки с привлечением оценщика;
- иных, предусмотренных законодательством.

Пересмотр нормативных сроков службы и сроков полезного использования производится по решению постоянно действующей комиссии Банка по проведению амортизационной политики.

Комиссии по проведению амортизационной политики предоставляется право принятия решения о проведении переоценки с учетом следующих факторов:

- принципа недопущения существенного отличия балансовой стоимости объектов от их текущей (рыночной) стоимости;



- обеспечения необходимого возмещения стоимости основных средств с целью формирования достаточного источника их восстановления, эффективного воспроизводства.

Переоценка основных фондов проводится в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 20 октября 2006 г. № 622 «О вопросах переоценки основных средств, не завершенных строительством объектов и неустановленного оборудования» и порядком, утвержденным Министерством экономики Республики Беларусь, Министерством финансов Республики Беларусь, Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь. Переоценка имущества в Банке осуществляется двумя методами – методом прямой оценки и индексным.

Метод прямой оценки заключается в пересчете стоимости объектов имущества в цены на 1 января года, следующего за отчетным, на новые объекты, аналогичные оцениваемым.

Индексным методом пересчитывается стоимость объектов имущества с использованием коэффициентов изменения их первоначальной и (или) остаточной стоимости на 1 января года, следующего за отчетным, дифференцированных по периодам принятия объектов на бухгалтерский учет, отражения объектов в книге учета доходов и расходов.

Переоценка проводится на основании Приказа руководителя Банка с указанием выбранного метода переоценки в отчетном году. Переоценка объектов недвижимости осуществляется методом прямой оценки путем привлечения оценщика в установленном порядке.

Основные средства в залог в качестве обеспечения исполнения обязательств Банком не передавались.

Банк на основании решения руководителя в конце каждого отчетного года признает в бухгалтерском учете суммы обесценения основных средств при условии наличия документального подтверждения признаков обесценения основных средств и возможности определения сумм их обесценения с достаточной надежностью.

Банк отслеживает значительное (более чем на 20 процентов) уменьшение текущей рыночной стоимости основных средств, физическое повреждение, существенное изменений способа использования основных средств.

При расчете суммы обесценения основных средств определяется возмещаемая стоимость основных средств на конец отчетного года как наибольшая из двух величин: текущей рыночной стоимости основного средства и ценностью использования данного основного средства.

Сумма обесценения основного средства определяется как превышение остаточной стоимости основного средства над его возмещаемой стоимостью. Сумма обесценения основного средства признается в качестве расходов отчетного года с одновременным увеличением амортизации основного средства, если основное средство ранее не переоценивалось.

По основным средствам, числящимся в бухгалтерском учете по переоцененной стоимости, суммы обесценения признаются в капитале в пределах остатка суммы переоценки, сверх остатка суммы увеличения стоимости основных средств, ранее признанной в капитале, – в качестве расходов отчетного года.

Сумма обесценения основного средства, по которому не имеется остатка в капитале, образовавшегося в результате ранее проведенных переоценок данного основного средства, признается в качестве расходов отчетного года.

### **Учет и амортизация объектов лизинга**

Учет лизинговых операций осуществляется в соответствии с НСФО 17.

Переоценка объектов лизинга не производится. Амортизационные отчисления объектов лизинга осуществляются в порядке, установленном Инструкцией № 37/18/



Амортизационные отчисления по объекту лизинга производятся ежемесячно в течение срока договора лизинга в соответствии с условиями договора способами и методами, исходя из амортизируемой стоимости объекта лизинга, размеров и периодичности перечисления лизинговых платежей, установленных договором лизинга, независимо от формы лизинга, за исключением случаев, установленных законодательством.

Амортизируемая за срок договора стоимость объекта лизинга устанавливается с учетом требований законодательства договором по согласованию между лизингодателем и лизингополучателем. При этом за срок действия договора амортизацию начисляют в сумме, не превышающей разницу между контрактной стоимостью объекта лизинга и его выкупной (остаточной) стоимостью, определяемой условиями договора.

Если условиями договора лизинга на период его действия размер амортизационных отчислений по объекту лизинга не определен, амортизацию начисляют линейным способом, исходя из нормативного срока службы.

Амортизационную ликвидационную стоимость не применяют при расчете амортизируемой стоимости объектов лизинга.

Амортизация по отдельным объектам лизинга:

- предметам интерьера, включая офисную мебель, предметам для отдыха, досуга и развлечений, легковым автомобилям (кроме автомобилей, относимых к специальным) – начисляется линейным способом в соответствии с Инструкцией № 37/18/6;

- зданиям, сооружениям, передаточным устройствам начисляется, исходя из срока полезного использования, установленного в диапазоне от нормативного срока службы, в соответствии с Инструкцией № 37/18/6, уменьшенного на срок фактической эксплуатации, до 1/5 указанной разницы, но не менее 3 лет.

#### **Учет и амортизация нематериальных активов**

Признание, первоначальная оценка, последующая оценка, обесценение, и прекращение признания нематериальных активов осуществляется в соответствии с Национальным стандартом финансовой отчетности 38 «Нематериальные активы», утвержденным постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 14 января 2013 г. № 25.

Амортизируемая стоимость объектов нематериальных активов изменяется в случаях, предусмотренных пунктом 10 Инструкции № 37/18/6:

- проведения переоценки нематериальных активов в соответствии с законодательством;

- внесения установленных в соответствии с законодательством платежей, связанных с подтверждением имущественных прав, в том числе в силе патента (свидетельства) на объект права промышленной собственности, а также связанных с выплатой вознаграждения за предоставленное право на использование по лицензионному договору объекта права промышленной собственности;

- вложений, связанных с доведением объекта интеллектуальной собственности до использования в запланированных целях, улучшением объектов права промышленной собственности, компьютерных программ, баз данных, литературных произведений, не влекущих за собой создание нового объекта нематериального актива;

- других в соответствии с законодательством.

Начисление амортизации нематериальных активов производится в порядке, установленном Инструкцией № 37/18/6.

Амортизационная ликвидационная стоимость не применяется при расчете амортизируемой стоимости объектов нематериальных активов.

Расчет амортизации нематериальных активов производится исходя из месячной нормы амортизации, которая определяется делением годовой нормы амортизации на 12. В течение отчетного года выбранный вариант расчета амортизации пересматривается в соответствии с условиями договора лизинга.



Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом, как по объектам, используемым в предпринимательской деятельности, так и по объектам, не используемым в предпринимательской деятельности.

Нормативный срок службы и срок полезного использования объектов нематериальных активов определяется исходя из времени их использования (срока службы), устанавливаемого патентами, свидетельствами, лицензиями, соответствующими договорами и другими документами, подтверждающими права правообладателя. При отсутствии в них указания на время использования (срок службы) эти сроки устанавливать по решению комиссии:

- на срок до 40 лет (включительно), но не более срока деятельности Банка - по средствам индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, услуг (фирменные наименования);

- на срок до 10 лет (включительно), но не более срока деятельности Банка - по другим объектам нематериальных активов.

Пересмотр нормативных сроков службы, сроков полезного использования нематериальных активов производится при условии возобновления или продления срока их функционирования в порядке, установленном Инструкцией № 37/18/6.

Пересмотр нормативных сроков службы и сроков полезного использования производится по решению постоянно действующей комиссии Банка по проведению амортизационной политики.

В конце каждого отчетного года Банк проводит проверку наличия признаков обесценения нематериальных активов и возможности определения сумм их обесценения с достаточной надежностью для целей последующего отражения обесценения в бухгалтерском учете. В случае их выявления Банк признает сумму обесценения объекта нематериальных активов в сумме превышения остаточной стоимости объекта нематериального актива над его возмещаемой стоимостью. Сумма обесценения нематериального актива признается в качестве расходов отчетного периода с одновременным увеличением амортизации нематериального актива, если нематериальный актив ранее не переоценивался.

### Учет запасов

К бухгалтерскому учету в качестве запасов принимаются активы, приобретенные и предназначенные для реализации, находящиеся в процессе производства продукции, выполнения работ, оказания услуг, находящиеся в виде сырья, материалов и других аналогичных активов, которые будут потребляться в процессе производства, выполнении работ, оказания услуг, или использоваться для управленческих нужд Банковского холдинга.

Запасы принимаются по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость включаются затраты на приобретение, создание, затраты связанные с доведением до состояния пригодного для использования и т.д. в соответствии с Национальным стандартом финансовой отчетности 2 «Запасы», утвержденным постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 28 декабря 2012 г. № 741 (далее – «НСФО 2»).

Сравнение фактической себестоимости с чистой стоимостью реализации производится один раз в год. В качестве чистой стоимости реализации Банковский холдинг принимает независимую оценку рыночной стоимости имущества. Резерв под снижение стоимости запасов создается при наличии в Банковском холдинге документально подтвержденной информации об имеющихся запасах, которые устарели, повреждены или текущая рыночная стоимость запасов уменьшилась более чем на 5%. Сумма резерва под снижение стоимости запасов признается в качестве расходов отчетного года с одновременным увеличением резерва под снижение стоимости запасов.

Стоимость активов, учтенных в составе средств в обороте, переносится на расходы, связанные с обеспечением хозяйственной деятельности Банковского холдинга в следующем порядке:

- по временным (нетитульным) сооружениям и приспособлениям - ежемесячно, исходя



из срока их эксплуатации (в зависимости от продолжительности строительства) с учетом стоимости возвратных материалов от разборки;

- по специальной одежде и специальной обуви – списываются ежемесячно, исходя из сроков их службы;

- по предметам до двух базовых величин – списываются одновременно на расходы, связанные с обеспечением хозяйственной деятельности Банковского холдинга, по мере передачи их в эксплуатацию;

- по остальным предметам: в размере 50 процентов стоимости предметов при передаче их со склада в эксплуатацию и 50 процентов стоимости (за вычетом стоимости этих предметов по цене возможного использования) - при выбытии их из эксплуатации в связи с непригодностью.

Стоимость материалов признается в качестве расходов Банковского холдинга по мере использования.

При списании приобретенных материалов (кроме горюче-смазочных) на расходы Банковского холдинга и ином выбытии оценка производится по себестоимости каждой единицы.

При списании приобретенных горюче-смазочных материалов на расходы Банковского холдинга их оценка производится по средней себестоимости.

Транспортно-заготовительные расходы принимаются к учету путем непосредственного (прямого) включения в фактическую себестоимость материала, если они выделены отдельной строкой в сопроводительных документах. В иных случаях – относятся на расходы Банковского холдинга.

При выбытии запасов, доходы и расходы признаются в консолидированном отчете о прибыли и убытках по статьям прочие доходы/операционные расходы.

В состав статьи консолидированного бухгалтерского баланса «Имущество, предназначенное для продажи» входят запасы, переданные Банку в погашение задолженности, которые также учитываются в соответствии с НСФО 2.

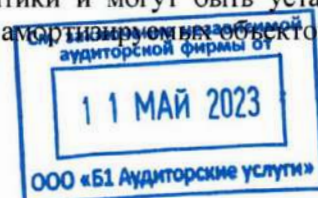
### **Инвестиционная недвижимость**

Учет инвестиционной недвижимости осуществляется в соответствии с Национальным стандартом бухгалтерского учета, бухгалтерской (финансовой) отчетности 40 «Инвестиционная недвижимость», утвержденным постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 13 октября 2017 г. № 412 (далее – «НСФО 40»).

Инвестиционная недвижимость признается в бухгалтерском учете по переоцененной стоимости. Переоцененная стоимость применяется последовательно ко всем объектам инвестиционной недвижимости. Результаты проведенной в отчетном периоде переоценки (дооценка, уценка) инвестиционной недвижимости относятся на увеличение или уменьшение ее первоначальной стоимости и признаются в бухгалтерском учете в качестве прочих операционных доходов или прочих операционных расходов, при этом увеличивается или уменьшается накопленная амортизация объекта инвестиционной недвижимости путем признания в бухгалтерском учете прочих операционных расходов или прочих операционных доходов.

Начисление амортизации объектов инвестиционной недвижимости производится линейным способом в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Нормативные сроки службы устанавливаются в соответствии с постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 30 сентября 2011 г. № 161 «Об установлении нормативных сроков службы основных средств и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства экономики Республики Беларусь».

Сроки полезного использования устанавливаются решением постоянно действующей комиссии Банка по проведению амортизационной политики и могут быть установлены в пределах между нижней и верхней границами диапазонов амортизационных сроков объектов.



На дату признания инвестиционной недвижимости и в конце каждого отчетного года при наличии признаков обесценения Банк признает сумму обесценения инвестиционной недвижимости по следующим признакам:

- значительное (более чем на 20 процентов) уменьшение текущей рыночной стоимости инвестиционной недвижимости;
- физическое повреждение инвестиционной недвижимости;
- существенные изменения технологической, рыночной, экономической среды, в которой функционирует Банк;
- увеличение рыночных процентных ставок;
- другие признаки обесценения инвестиционной недвижимости.

Сумма обесценения инвестиционной недвижимости определяется как превышение остаточной стоимости объекта инвестиционной недвижимости над его возмещаемой стоимостью и признается в качестве прочих операционных расходов отчетного года с одновременным увеличением амортизации объекта инвестиционной недвижимости.

Если на конец отчетного года признаки обесценения объекта инвестиционной недвижимости отсутствуют, Банк на основании решения руководителя или уполномоченного органа управления восстанавливает сумму его обесценения.

Восстановление суммы обесценения объекта инвестиционной недвижимости признается в качестве прочих операционных доходов отчетного года в сумме, не превышающей сумму его обесценения, ранее накопленную, с одновременным уменьшением амортизации данного объекта инвестиционной недвижимости.

### **Средства банков и средства клиентов**

Средства банков, включая средства Национального банка Республики Беларусь, и средства клиентов являются финансовыми обязательствами.

При признании такие финансовые обязательства оцениваются Банковским холдингом по справедливой стоимости, которая, как правило, равна цене сделки. Операционные издержки могут включаться в справедливую стоимость данных финансовых обязательств, определяемую при их признании.

Согласно НСФО 39 последующая оценка финансовых обязательств (за исключением производных финансовых обязательств) должна осуществляться по амортизированной и по справедливой стоимости, однако в соответствии с п. 5 НСФО 39 такой учет будет производиться Банком только после вступления в силу отдельного постановления Правления Национального банка Республики Беларусь.

### **Учет доходов и расходов**

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с:

- постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 29 августа 2013 года №506 «Об установлении Плана счетов бухгалтерского учета в банках и небанковских кредитно-финансовых организациях, открытом акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь» и утверждении Инструкции о порядке применения Плана счетов бухгалтерского учета в банках и небанковских кредитно-финансовых организациях, открытом акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь»;
- инструкцией по признанию в бухгалтерском учете доходов и расходов в Национальном банке Республики Беларусь, банках и небанковских кредитно-финансовых организациях Республики Беларусь, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 30 июля 2009 года №125 (далее – Инструкция № 125);
- локальными нормативными правовыми актами Банка.

Доходы и расходы отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности по принципу начисления в том отчетном периоде, к которому они относятся,





независимо от фактического времени их поступления или оплаты, если иное не предусмотрено законодательством и локальными нормативными правовыми актами Банка.

Процентные доходы признаются в последний рабочий день отчетного периода, исходя из ежедневных входящих остатков по лицевым счетам.

Процентные расходы признаются в последний рабочий день отчетного периода, исходя из ежедневных исходящих остатков по лицевым счетам (за исключением остатков по бюджетным счетам, текущим (расчетным) счетам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, аккредитивам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

Процентные расходы по бюджетным счетам, текущим (расчетным) счетам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, аккредитивам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей признаются в последний рабочий день отчетного периода, исходя из ежедневных входящих остатков по лицевым счетам.

Остатки по лицевым счетам за нерабочие дни принимаются в сумме исходящего остатка за предыдущий рабочий день.

При проведении операций на межбанковском рынке начисление процентов осуществляется в соответствии с условиями договоров (соглашений) и иными документами, содержащими условия осуществления операций. Доначисление процентных доходов за отчетный год, в связи с изменениями условий договора, производится в текущем году с момента поступления дополнительного соглашения в Банк.

Комиссионные доходы, не полученные в отчетном периоде, отображаются по счетам начисленных доходов в последний рабочий день отчетного периода.

Прочие доходы (включая доходы от операций по сдаче в аренду (лизинг) и расходы при выбытии основных средств и прочего имущества признаются по мере отгрузки основных средств и прочего имущества в соответствии с Инструкцией № 125.

Признание прочих доходов (операционных расходов) по договорам аренды, которые предусматривают оплату денежных обязательств (требований) в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, производится в белорусских рублях по официальному курсу соответствующей валюты на последний рабочий день отчетного периода, если иной курс или иная дата его определения не установлены законодательством или договором аренды (соглашением сторон).

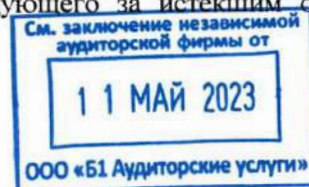
Операционные расходы по платежам в бюджет признаются в следующем порядке:

- платежи в Фонд социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты – по методу начисления (в данном отчетном периоде независимо от фактического времени их уплаты);
- платежи за землю, экологический налог, налог на недвижимость – в месяце, следующем за отчетным;
- налог на добавленную стоимость (далее – «НДС») – в том отчетном периоде текущего года, в котором признаются в учете объекты, облагаемые НДС;
- другие платежи в бюджет – в том отчетном периоде, когда возникло налоговое обязательство, либо когда производится уплата налога, сбора (пошлины);
- расходы (доходы) по отложенному налогу на прибыль признаются в бухгалтерском учете исходя из требований Национального стандарта финансовой отчетности 12 «Налоги на прибыль», утвержденного постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 25 июня 2013 г. № 392.

Для целей признания отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств отчетным периодом считается один календарный год.

Налог на прибыль признается в месяце, следующем за отчетным, в фактически начисленных суммах, на основании бухгалтерской справки - расчета за отчетный месяц.

Налог на прибыль уплачивается в течение налогового периода по итогам истекшего отчетного квартала не позднее 22-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным кварталом.



Сумма налогов, исчисленных по результатам деятельности за отчетный год, признается в бухгалтерском учете отчетного года с использованием оборотов текущего года.

#### 4. Инвестиции «Приорбанк» ОАО в уставные фонды юридических лиц

Инвестиции в уставные фонды юридических лиц учитываются в консолидированном бухгалтерском балансе Банковского холдинга по фактической цене приобретения, переоценка долгосрочных финансовых вложений не производится.

Стоимость инвестиций Банка в дочерние организации составила 24 279 тыс. руб. (2021 г.: 24 279 тыс. руб.), в том числе:

- СООО «Райффайзен Лизинг» - 301 тыс. руб.;
- УП «ПриортрансАгро» - 50 тыс. руб.;
- СООО «Приорлайф» - 7 682 тыс. руб.;
- УП «Дом Офис 2000» - 283 тыс. руб.;
- ООО «Эстейт Менеджмент» - 15 963 тыс. руб.

При составлении консолидированной финансовой отчетности исключена балансовая стоимость инвестиций Банка и капитал дочерних организаций в сумме 8 033 тыс. руб.

Доля в чистой стоимости идентифицируемых активов и обязательств СООО «Райффайзен Лизинг» в размере 22 341 тыс. руб. или 30%, не принадлежащая Банку, отражена по статье «Доля неконтролирующих акционеров».

#### 5. Расшифровка статей отчетности

##### 5.1. Денежные средства

Денежные средства включают в себя наличные денежные средства в белорусских рублях и иностранной валюте, находящиеся в кассах Банка, в банкоматах, в пути.

	2022 г.	2021 г.
Денежные средства	726 253	169 985
<b>Всего</b>	<b>726 253</b>	<b>169 985</b>



## 5.2. Средства в Национальном банке

Средства в Национальном банке представляют собой средства на вкладных и корреспондентских счетах, и обязательные резервы в Национальном банке Республики Беларусь (далее – «НБ РБ»).

	2022 г.	2021 г.
Средства на корреспондентских счетах	1 542 441	574 019
Вклады (депозиты)	-	300 006
Обязательные резервы	57 707	49 489
Другие средства	9 305	9 301
<b>Всего</b>	<b>1 609 453</b>	<b>932 815</b>

Банк размещает в Национальном банке средства на корреспондентских счетах для расчетов в национальной и иностранной валюте, также банк обязан депонировать часть привлеченных денежных средств в фонде обязательных резервов, размещаемым в Национальном банке, в соответствии с законодательством.

Другие средства включают в себя расчеты по операциям с банковскими платежными карточками.

## 5.3. Средства в банках

Банковский холдинг имеет широкую корреспондентскую сеть. Средства в банках, находящиеся на корреспондентских счетах, открытых в других банках, используются для проведения расчетов как в белорусских рублях, так и в иностранной валюте. Банковский холдинг размещает денежные средства в кредитных организациях и осуществляет вклады на различные сроки.

	2022 г.	2021 г.
Средства на корреспондентских счетах	1 214 814	264 352
Другие средства	269 430	53 107
Вклады (депозиты)	215 859	767 864
Кредиты	17 000	38 557
<b>Итого</b>	<b>1 717 103</b>	<b>1 123 880</b>
Резервы на покрытие возможных убытков	25 645	3 548
<b>Всего</b>	<b>1 691 458</b>	<b>1 120 332</b>

На отчетную дату в составе статьи «Другие средства» отражены средства, предоставленные банкам-нерезидентам в качестве обеспечения исполнения обязательств в сумме 23 903 тыс. руб. (2021г.: 5 992 тыс. руб.), средства, перечисленные в гарантийный фонд валютного рынка ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа», в сумме 200 тыс. руб. (2021 г.: 179 тыс. руб.).

Движение резервов на покрытие возможных убытков по средствам в баках представлено в Примечании 5.5.



#### 5.4. Ценные бумаги

Имеющиеся в портфеле Банковского холдинга ценные бумаги классифицированы как банковские и торговые.

К торговому портфелю относятся ценные бумаги, приобретаемые с целью их продажи в краткосрочном периоде (до одного года) для получения прибыли в рамках разницы между ценой продажи и ценой покупки, учитываемые по справедливой стоимости через прибыли и убытки.

К банковскому относятся ценные бумаги, которые банк намеревается удерживать до погашения или в течение неопределенного срока, и при приобретении которых у банка отсутствуют намерения их перепродажи:

- ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход;
- ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости.

	<u>31 декабря 2022 года</u>
Долговые ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	12 972
Долговые ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	1 119 959
Долговые ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	380 233
<b>Итого</b>	<b>1 513 164</b>
Резервы на покрытие возможных убытков	69
<b>Всего</b>	<b>1 513 095</b>
<b>Долговые ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток</b>	
<b>31 декабря 2022 года</b>	
государственные долгосрочные облигации, номинированные в иностранной валюте	12 972
<b>Итого</b>	<b>12 972</b>
<b>Долговые ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости</b>	
<b>31 декабря 2022 года</b>	
государственные долгосрочные облигации, номинированные в иностранной валюте	431 434
облигации правительства Катар (Government Bonds of Qatar)	8 273
облигации правительства Саудовская Аравия (Government Bonds of Saudi Arabia)	13 793
облигации международного банка развития Asian Development Bank	666 459
<b>Итого</b>	<b>1 119 959</b>
<b>Долговые ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход</b>	
<b>31 декабря 2022 года</b>	
облигации правительства Катар (Government Bonds of Qatar)	127 093
облигации правительства Кувейт (Government Bonds of Kuwait)	128 858
облигации правительства Саудовская Аравия (Government Bonds of Saudi Arabia)	124 052
	22



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

акции юридических лиц	216
чеки «Имущество»	14
<b>Итого</b>	<b>380 233</b>

**31 декабря 2021 года**

Ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи	264 198
Ценные бумаги, удерживаемые для погашения	194 541
Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через счета доходов и расходов	155 470
<b>Итого</b>	<b>614 209</b>
Резервы на покрытие возможных убытков	-
<b>Всего</b>	<b>614 209</b>

В марте 2021 г. была утверждена Национальным банком Республики Беларусь Инструкция о бухгалтерском учете операций с ценными бумагами, (постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 01.03.2021 № 52), нормы которой вступают в действие с 01.01.2022.

В связи с этим на 01.01.2022 портфель «Ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи» классифицирован в «Долговые ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход», портфель «Ценные бумаги, удерживаемые для погашения» классифицирован в «Долговые ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости», портфель «Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через счета доходов и расходов» классифицирован в «Долговые ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток».

<b>Ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи</b>	<b>31 декабря 2021 года</b>
государственные долгосрочные облигации, номинированные в иностранной валюте	264 198
<b>Итого</b>	<b>264 198</b>

<b>Ценные бумаги, удерживаемые для погашения</b>	<b>31 декабря 2021 года</b>
государственные долгосрочные облигации, номинированные в иностранной валюте	102 790
облигации федерального Правительства США	91 751
<b>Итого</b>	<b>194 541</b>

<b>Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через счета доходов и расходов</b>	<b>31 декабря 2021 года</b>
облигации федерального Правительства США	106 798
государственные долгосрочные облигации, номинированные в иностранной валюте	48 483
акции юридических лиц	175
чеки «Имущество»	14
<b>Итого</b>	<b>155 470</b>

#### 5.5. Кредиты клиентам

Кредиты клиентам включают в себя следующие позиции:

	2022 г.	2021 г.
Кредиты	1 834 728	2 675 991
Займы	-	-
Финансовая аренда (лизинг)	290 751	367 420



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Факторинг	42 017	79 175
Другие средства	41 525	28 231
Иные активные операции	17 787	-
<b>Итого</b>	<b>2 226 852</b>	<b>3 150 817</b>
Резервы на покрытие возможных убытков	209 679	239 665
<b>Всего</b>	<b>2 017 173</b>	<b>2 911 152</b>

На отчетную дату концентрация кредитов, выданных семи крупнейшим заемщикам, составляет 240 744 тыс. руб. или 10,8% совокупного кредитного портфеля (2021 г.: 565 651 тыс. руб. или 18,0% совокупного кредитного портфеля). Из данной суммы исключена задолженность по взаимосвязанным требованиям и обязательствам. По этим кредитам создан резерв в размере 20 761 тыс. руб. (2021 г.: 25 106 тыс. руб.).

Кредиты клиентам включают коммерческое кредитование, кредитование предприятий малого бизнеса, потребительское кредитование, ипотечное кредитование.

Задолженность по операциям лизинга включает в себя обязательства лизингополучателя в части уплаты лизинговых платежей по контрактной стоимости с учетом НДС и неоплаченные в срок лизинговые платежи согласно условиям договора.

Кредитные средства представлены следующим клиентам:

	2022 г.	2021 г.
Частные компании	1 102 396	1 593 406
Физические лица	720 742	881 684
Финансовая аренда (лизинг)	290 795	367 420
Государственные компании	53 607	280 076
Другие средства	41 525	28 231
Иные активы	17 787	-
<b>Итого</b>	<b>2 226 852</b>	<b>3 150 817</b>

Кредиты выдаются преимущественно клиентам в Республике Беларусь, осуществляющим деятельность в следующих секторах экономики:

	2022 г.	2021 г.
Физические лица	720 742	881 684
Торговля, ремонт автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования	517 379	640 234
Обрабатывающая промышленность	458 507	752 340
Финансовая аренда (лизинг)	290 795	367 420
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг потребления	59 547	94 463
Прочие виды деятельности	49 733	88 082
Другие средства	41 525	28 231
Транспортные услуги	31 769	69 435
Строительство	27 952	56 593
Услуги проведения платежных операций	17 787	-
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	10 503	14 233
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	588	3 003
Горнодобывающая промышленность	25	155 096
Транспортировка по трубопроводам нефти	-	3
<b>Итого</b>	<b>2 226 852</b>	<b>3 150 817</b>



Вид экономической деятельности определяется по виду экономической деятельности, на который выдан кредит, в соответствии с ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности» Постановление № 85 от 5 декабря 2011 г. «Об утверждении, введении в действия общегосударственного классификатора Республики Беларусь».

Размер и вид обеспечения, предоставления которого требует Банк, зависит от оценки кредитного риска контрагента. Установлены принципы в отношении допустимости видов обеспечения и параметров оценки.

Виды полученного обеспечения:

- при коммерческом кредитовании – залог недвижимости, запасов и дебиторской задолженности;

- при кредитовании физических лиц – залог жилья, поручительство, неустойка.

При предоставлении кредитов дочерним компаниям Банк получает гарантии от материнских компаний.

Банк осуществляет мониторинг рыночной стоимости обеспечения, запрашивает дополнительное обеспечение в соответствии с основным соглашением, а также отслеживает рыночную стоимость полученного обеспечения.

Резервы на обесценение активов вычитаются из балансовой стоимости соответствующих активов. Резервы по искам, гарантиям и обязательствам учитываются как обязательства.

Ниже в таблицах представлено движение специального резерва на покрытие возможных убытков по активам, подверженным кредитному риску, включая резерв на покрытие возможных убытков по портфелям однородных кредитов. Движение резерва указано без учета резерва по неполученным процентным доходам по кредитам и иным активным операциям с клиентами.

2022 год:

№ п/п	Показатели	Сумма	В том числе		
			банки	юридические лица	физические лица
<b>1</b>	<b>Входящий остаток на начало года</b>	<b>241 088</b>	<b>3 512</b>	<b>175 926</b>	<b>61 650</b>
<b>2</b>	<b>Доначислено (всего):</b>	<b>1 437 467</b>	<b>291 452</b>	<b>1 088 000</b>	<b>58 015</b>
	В том числе:				
2.1	вследствие возникновения либо изменения качества задолженности	1 223 673	281 657	890 921	51 095
2.2	вследствие изменения официального курса белорусского рубля по отношению к другим валютам	111 269	9 795	101 228	246
2.3	по задолженности, отнесенной к портфелям однородных кредитов	102 525	-	95 851	6 674
2.4	вследствие восстановления задолженности	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>Уменьшено (всего):</b>	<b>1 445 627</b>	<b>269 359</b>	<b>1 109 557</b>	<b>66 711</b>
	В том числе:				
3.1	использовано на списание безнадежной задолженности	38 607	-	29 759	8 848
3.2	вследствие погашения задолженности	1 028 745	259 511	730 033	39 201
3.3	вследствие изменения качества задолженности	176 906	8 546	168 360	-
3.4	вследствие изменения официального курса белорусского рубля к другим валютам	110 659	1 302	109 120	237



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

3.5	по задолженности, отнесенной к портфелям однородных кредитов	90 710	-	72 285	18 425
3.6	вследствие классификации задолженности, восстановленной на балансовые счета	-	-	-	-
<b>4</b>	<b>Остаток на отчетную дату</b>	<b>232 928</b>	<b>25 605</b>	<b>154 369</b>	<b>52 954</b>

2021 год:

№ п/п	Показатели	Сумма	В том числе		
			банки	юридические лица	физические лица
<b>1</b>	<b>Входящий остаток на начало года</b>	<b>230 254</b>	<b>2 924</b>	<b>178 895</b>	<b>48 435</b>
<b>2</b>	<b>Доначислено (всего):</b>	<b>926 057</b>	<b>33 909</b>	<b>795 423</b>	<b>96 725</b>
	В том числе:				
2.1	вследствие возникновения либо изменения качества задолженности	766 132	33 854	680 556	51 722
2.2	вследствие изменения официального курса белорусского рубля по отношению к другим валютам	29 207	55	29 037	115
2.3	по задолженности, отнесенной к портфелям однородных кредитов	130 718	-	85 830	44 888
2.4	вследствие восстановления задолженности	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>Уменьшено (всего):</b>	<b>915 223</b>	<b>33 321</b>	<b>798 392</b>	<b>83 510</b>
	В том числе:				
3.1	использовано на списание безнадежной задолженности	43 558	-	34 756	8 802
3.2	вследствие погашения задолженности	624 209	33 241	535 857	55 111
3.3	вследствие изменения качества задолженности	138 889	1	138 888	-
3.4	вследствие изменения официального курса белорусского рубля к другим валютам	35 517	79	35 319	119
3.5	по задолженности, отнесенной к портфелям однородных кредитов	73 035	-	53 572	19 463
3.6	вследствие классификации задолженности, восстановленной на балансовые счета	15	-	-	15
<b>4</b>	<b>Остаток на отчетную дату</b>	<b>241 088</b>	<b>3 512</b>	<b>175 926</b>	<b>61 650</b>

В счет погашения задолженности на основании решений, принятых Комитетом по проблемным кредитам, в отчетном году реализовано имущество должников на сумму 437 тыс. руб. (2021 г.: 514 тыс. руб.).

#### 5.6. Долгосрочные финансовые вложения

В результате консолидации, долгосрочные финансовые вложения представляют собой долевые участия Банка в национальной валюте в уставные фонды юридических лиц и вложения в уставные фонды дочерних организаций Банка, не включенных в состав консолидированной финансовой отчетности Банковского холдинга, в соответствии с принципом существенности.





Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Долгосрочные финансовые вложения учитываются в консолидированном бухгалтерском балансе Банковского холдинга по фактической цене приобретения, переоценка долгосрочных финансовых вложений не производится.

	2022 г.	2021 г.
Вложения в дочерние юридические лица	16 246	16 247
Долевые участия	1 555	1 275
<b>Итого</b>	<b>17 801</b>	<b>17 522</b>
Резервы на покрытие возможных убытков	-	-
<b>Всего</b>	<b>17 801</b>	<b>17 522</b>

В отчетном году за счет прибыли увеличен уставный фонд ОАО «НКФО «ЕРИП»» на сумму 279 тыс. руб. Балансовая стоимость инвестиций в дочернюю компанию составляла 1 479 тыс. руб.

#### 5.7. Основные средства и нематериальные активы

Основные средства и нематериальные активы отражены по первоначальной (восстановленной) стоимости за минусом накопленной амортизации и включают в себя следующие позиции:

	2022 г.	2021 г.
Основные средства	323 036	291 694
Нематериальные активы	116 640	109 886
Вложения в основные средства и незавершенное строительство	3 054	2 993
Вложения в нематериальные активы	1 618	2 026
Оборудование, требующее монтажа	144	75
<b>Итого</b>	<b>444 492</b>	<b>406 674</b>
Накопленная амортизация	207 837	194 345
<b>Всего</b>	<b>236 655</b>	<b>212 329</b>

По счетам амортизации произведены начисления в соответствии с Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь № 161 от 30 сентября 2011 г. «О нормативных сроках службы основных средств и переходом на новый классификатор».

Движение по статьям основных средств и нематериальных активов за 2022 год:

№ п/п	Группы	Остаток на 31 декабря 2021	Поступило	Выбыло	Изменение в результате переоценки	Остаток на 31 декабря 2022
1	Земля	-	-	-	-	-
2	Здания и сооружения	118 985	4 048	9 713	38 958	152 278
3	Вычислительная техника	46 462	2 787	6 185	-	43 064
4	Транспортные средства	9 141	2 898	5 188	-	6 851
5	Прочие основные средства	115 398	11 657	12 317	3 295	118 033
6	Основные средства, полученные в аренду, лизинг (в том числе вложения)	231	498	231	-	498

См. заключение независимой аудиторской фирмы от  
**11 МАЙ 2023**  
 ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

7	Неотделимые улучшения	1 477	1 043	375	167	2 312
8	Нематериальные активы	109 886	21 658	14 904	-	116 640
<b>9</b>	<b>I. Итого стоимость основных средств и нематериальных активов</b>	<b>401 580</b>	<b>44 589</b>	<b>48 913</b>	<b>42 420</b>	<b>439 676</b>

№ п/п	Группы	Остаток на 31 декабря 2021	Начислено	Отчисления по выбывшим	Изменение в результате переоценки	Остаток на 31 декабря 2022
1	Земля	-	-	-	-	-
2	Здания и сооружения	23 300	2 004	1 992	9 394	32 706
3	Вычислительная техника	32 231	5 032	6 131	-	31 132
4	Транспортные средства	5 571	1 496	2 627	-	4 440
5	Прочие основные средства	67 314	9 973	7 425	2 576	72 438
6	Основные средства, полученные в аренду, лизинг	213	23	218	-	18
7	Неотделимые улучшения	841	768	300	64	1 373
8	Нематериальные активы	64 875	13 009	12 154	-	65 730
<b>9</b>	<b>II. Итого накопленная амортизация</b>	<b>194 345</b>	<b>32 305</b>	<b>30 847</b>	<b>12 034</b>	<b>207 837</b>
10	III. Остаточная стоимость	<b>207 235</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>231 839</b>

Движение по статьям основных средств и нематериальных активов за 2021 год:

№ п/п	Группы	Остаток на 31 декабря 2020	Поступило	Выбыло	Изменение в результате переоценки	Остаток на 31 декабря 2021
1	Земля	-	-	-	-	-
2	Здания и сооружения	119 947	5 530	6 719	227	118 985
3	Вычислительная техника	40 320	6 879	737	-	46 462
4	Транспортные средства	8 235	1 464	558	-	9 141
5	Прочие основные средства	109 157	16 169	9 934	6	115 398
6	Основные средства, полученные в аренду, лизинг (в том числе вложения)	907	-	676	-	231
7	Неотделимые улучшения	1 281	648	452	-	1 477
8	Нематериальные активы	95 239	20 409	5 762	-	109 886
<b>9</b>	<b>I. Итого стоимость основных средств и нематериальных активов</b>	<b>375 086</b>	<b>51 099</b>	<b>24 838</b>	<b>233</b>	<b>401 580</b>



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Группы	Остаток на 31 декабря 2020	Начислено	Отчисления по выбывшим	Изменение в результате переоценки	Остаток на 31 декабря 2021
1	Земля	-	-	-	-	-
2	Здания и сооружения	24 102	1 586	2 394	6	23 300
3	Вычислительная техника	28 103	4 851	723	-	32 231
4	Транспортные средства	4 555	1 527	511	-	5 571
5	Прочие основные средства	61 403	12 901	6 995	5	67 314
6	Основные средства, полученные в аренду, лизинг	729	67	583	-	213
7	Неотделимые улучшения	1 128	164	451	-	841
8	Нематериальные активы	58 122	12 515	5 762	-	64 875
9	<b>II. Итого накопленная амортизация</b>	<b>178 142</b>	<b>33 611</b>	<b>17 419</b>	<b>11</b>	<b>194 345</b>
10	III. Остаточная стоимость	<b>196 944</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>207 235</b>

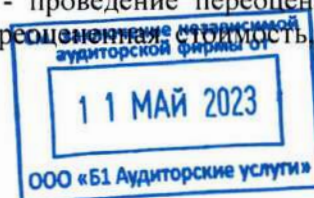
Сумма полностью амортизированных основных средств и нематериальных активов, которые продолжают использоваться:

Группы	2022 г.		2021 г.	
	Стоимость	Износ	Стоимость	Износ
Здания сооружения	629	629	268	268
Вычислительная техника	16 787	16 787	19 865	19 865
Транспортные средства	1 635	1 635	880	880
Прочие основные средства	28 153	28 153	23 940	23 940
Вложения в арендованные, полученные в финансовую аренду (лизинг)	832	832	746	746
Нематериальные активы	36 128	36 128	33 986	33 986
<b>Итого</b>	<b>84 164</b>	<b>84 164</b>	<b>79 685</b>	<b>79 685</b>

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 20 октября 2006 года № 622 «О вопросах переоценки основных средств, доходных вложений в материальные активы, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке», и на основании информации Национального статистического комитета Республики Беларусь об уровне инфляции в ноябре 2022г. по сравнению с декабрем 2013г (120,8%) проведение переоценки на 01.01.2023 зданий, сооружений и передаточных устройств осуществлялось в обязательном порядке.

Банковским холдингом по состоянию на 01 января 2023 года произведена переоценка зданий, сооружений и передаточных устройств индексным методом и методом прямой оценки с привлечением оценщиков. Оценщиком проведена переоценка методом прямой оценки 75 объектов недвижимости:

Заключения о независимой оценке № К-1079-1 от 18.01.2023г. 62 объектов недвижимости (машино-мест, принадлежащих «Приорбанк» ОАО) предоставило ООО «Коллиерз Интернешнл Консалтинг». Цель оценки - проведение переоценки методом прямой оценки на 01.01.2023. Предмет оценки – переоценка стоимости, остаточная



стоимость. Валюта расчета – доллар США. Курс 1 доллара США на 31.12.2022- 2,7364 BYN. Использовался сравнительный метод оценки, метод расчета стоимости - метод компенсационных корректировок.

Заключения о независимой оценке № 22122843 от 19.01.2023г. 13 объектов недвижимости «Приорбанк» ОАО предоставило ООО «Оценко». Цель оценки - проведение переоценки методом прямой оценки на 01.01.2023. Предмет оценки – переоцененная стоимость, остаточная стоимость. Валюта расчета – доллар США. Курс 1 доллара США на 31.12.2022- 2,7364 BYN. Использовался сравнительный метод оценки, метод расчета стоимости - метод компенсационных корректировок.

Исходя из принципа осмотрительности (п. 8 ст. 3 закона № 57-3) в процессе ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности учетная оценка основных средств не должна завышаться, т. е. их балансовая стоимость не должна превышать возмещаемую.

В соответствии с п. 33 НСФО 16 Банковский холдинг может признавать в бухгалтерском учете суммы обесценения основных средств в случае наличия признаков возможного обесценения, а также их документального подтверждения и возможности достоверного определения суммы обесценения.

К признакам обесценения основных средств, которые определяются за отчетный период (год), относятся (п. 34 НСФО 16):

- значительное (более чем на 20%) уменьшение текущей рыночной стоимости имущества;
- физическое повреждение основных средств;
- существенное изменение технологической, рыночной, экономической среды;
- увеличение рыночных процентных ставок;
- существенное изменение способа использования основных средств и т.д.

На основании сведений, предоставленных структурными подразделениями, Банковский холдинг не проводил обесценение имущества, так как не применим ни один из вышеперечисленных признаков обесценения.

#### 5.8. Доходные вложения в материальные активы

Имущество Банковского холдинга, переданное в аренду из состава основных средств и изъятое у клиента в счет погашения задолженности, классифицируется как объект инвестиционной недвижимости и учитывается по переоцененной стоимости.

Признание инвестиционной недвижимости банками осуществляется в соответствии с НСФО 17, НСФО 40, Инструкцией № 506.

	2022 г.	2021 г.
Имущество, приобретенное для передачи в финансовую аренду (лизинг)	501	1 005
Инвестиционная недвижимость, переданная в аренду из состава основных средств	4 901	3 688
Инвестиционная недвижимость, полученная в погашение задолженности	-	-
Прочее имущество, переданное в аренду	484	335
Прочее имущество	3	4
<b>Итого</b>	<b>5 889</b>	<b>5 032</b>
Амортизация доходных вложений в материальные активы	1 556	701
<b>Всего</b>	<b>4 333</b>	<b>4 331</b>

Движение по статьям доходных вложений в материальные активы в 2022 году:



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Группы	Остаток на 31 декабря 2021 года	Поступило	Выбыло	Изменение в результате переоценки	Остаток на 31 декабря 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Имущество, приобретенное для передачи в финансовую аренду (лизинг)	1 005	145	649	-	501
2	Инвестиционная недвижимость	3 688	1 958	819	74	4 901
3	Инвестиционная недвижимость, полученная в погашение задолженности	-	-	-	-	-
4	Прочее имущество, переданное в аренду	335	141	18	26	484
5	Прочее имущество	4	1	2	-	3
<b>6</b>	<b>Итого первоначальная стоимость</b>	<b>5 032</b>	<b>2 245</b>	<b>1 488</b>	<b>100</b>	<b>5 889</b>

п/п	Группы	Остаток на 31 декабря 2021 года	Начислено	Отчисления по выбывшим	Изменение в результате переоценки	Остаток на 31 декабря 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Имущество, приобретенное для передачи в финансовую аренду (лизинг)	-	-	-	-	-
2	Инвестиционная недвижимость	407	824	103	11	1 139
3	Инвестиционная недвижимость, полученная в погашение задолженности	-	-	-	-	-
4	Прочее имущество, переданное в аренду	294	141	35	17	417
5	Прочее имущество	-	-	-	-	-
<b>6</b>	<b>Итого накопленная амортизация</b>	<b>701</b>	<b>965</b>	<b>138</b>	<b>28</b>	<b>1 556</b>
<b>7</b>	<b>Остаточная стоимость</b>	<b>4 331</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>4 333</b>

Движение по статьям доходных вложений в материальные активы в 2021 году:



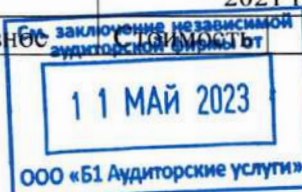
Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Группы	Остаток на 31 декабря 2020 года	Поступило	Выбыло	Изменение в результате переоценки	Остаток на 31 декабря 2021
1	2	3	4	5	6	7
1	Имущество, приобретенное для передачи в финансовую аренду (лизинг)	495	855	345	-	1 005
2	Инвестиционная недвижимость	5 122	585	2 019	-	3 688
3	Инвестиционная недвижимость, полученная в погашение задолженности	-	274	274	-	-
4	Прочее имущество, переданное в аренду	468	-	133	-	335
5	Прочее имущество	9	-	5	-	4
<b>6</b>	<b>Итого первоначальная стоимость</b>	<b>6 094</b>	<b>1 714</b>	<b>2 776</b>	<b>-</b>	<b>5 032</b>

п/п	Группы	Остаток на 31 декабря 2020 года	Начислено	Отчисления по выбывшим	Изменение в результате переоценки	Остаток на 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6	7
1	Имущество, приобретенное для передачи в финансовую аренду (лизинг)	-	-	-	-	-
2	Инвестиционная недвижимость	735	87	415	-	407
3	Инвестиционная недвижимость, полученная в погашение задолженности	-	-	-	-	-
4	Прочее имущество, переданное в аренду	373	46	125	-	294
5	Прочее имущество	-	-	-	-	-
<b>6</b>	<b>Итого накопленная амортизация</b>	<b>1 108</b>	<b>133</b>	<b>540</b>	<b>-</b>	<b>701</b>
<b>7</b>	<b>Остаточная стоимость</b>	<b>4 986</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>4 331</b>

Сумма полностью самортизированных доходных вложений, которые продолжают использоваться:

Группы	2022 г.		2021 г.	
	Стоимость	Износ	Стоимость	Износ



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Прочее имущество, переданное в аренду	186	186	178	178
<b>Итого</b>	<b>186</b>	<b>186</b>	<b>178</b>	<b>178</b>

Сумма обесценения инвестиционной недвижимости определяется как превышение остаточной стоимости объекта инвестиционной недвижимости над его возмещаемой стоимостью. Признаки обесценения в 2022 году относительно инвестиционной недвижимости не были выявлены.

#### 5.9. Имущество, предназначенное для продажи

По состоянию на 31 декабря 2022 г. на консолидированном бухгалтерском балансе Банковского холдинга числится имущество, предназначенное для продажи, в сумме 1 365 тыс. руб. (2021 г.: 1 242 тыс. руб.). Данная сумма включает в себя:

	2022 г.	2021 г.
Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	-	273
Запасы, переданные банку в погашение задолженности	1 365	969
<b>Итого</b>	<b>1 365</b>	<b>1 242</b>
Резерв под снижение стоимости запасов	-	-
<b>Всего</b>	<b>1 365</b>	<b>1 242</b>

Запасы, переданные банку в погашение задолженности, представлены в виде залогового имущества, предназначенного для реализации.

По запасам, учитываемым на балансовом счете по учету запасов и переданных Банковскому холдингу в погашение задолженности, которые устарели, повреждены, или текущая рыночная стоимость которых снизилась более чем на 5%, создается резерв под снижение стоимости запасов.

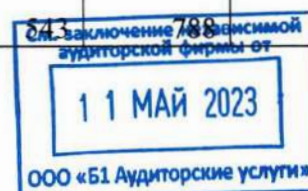
Сумма резерва под снижение стоимости запасов признается в качестве расходов отчетного года с одновременным увеличением резерва под снижение стоимости запасов.

Движение по статье «Имущество, предназначенное для продажи» за 2022 год:

Группы	Остаток на 31.12.2021	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2022
Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	273	-	273	-
Запасы, переданные банку в погашение задолженности	969	833	437	1 365
Резерв под снижение стоимости запасов	-	-	-	-
<b>Итого стоимость</b>	<b>1 242</b>	<b>833</b>	<b>710</b>	<b>1 365</b>

Движение по статье «Имущество, предназначенное для продажи» за 2021 год:

Группы	Остаток на 31.12.2021	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2022
Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	-	273	-	273
Запасы, переданные банку в погашение задолженности	1 214	-	-	969



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Резерв под снижение стоимости запасов	-	-	-	-
<b>Итого стоимость</b>	<b>1 214</b>	<b>816</b>	<b>788</b>	<b>1 242</b>

В состав имущества, предназначенного для продажи, включены административные и жилые помещения, оборудование, переданные Банку в погашение задолженности по кредитам, на сумму 1 365 тыс. руб. (2021 г.: 816 тыс. руб.).

#### 5.10. Прочие активы и прочие обязательства

В состав прочих активов входят следующие позиции:

	2022 г.	2021 г.
Дебиторская задолженность по хозяйственной деятельности	57 235	50 661
Запасы	24 382	20 492
Просроченные комиссионные, прочие банковские, операционные доходы	5 070	5 411
Расходы будущих периодов	2 923	2 150
Начисленные комиссионные, прочие банковские, операционные доходы	2 267	2 765
Прочие активы	1	5
<b>Итого</b>	<b>91 878</b>	<b>81 484</b>
Резервы на покрытие возможных убытков	5 482	6 420
<b>Всего</b>	<b>86 396</b>	<b>75 064</b>

В 2022 году создан резерв на покрытие возможных убытков в сумме 5 482 тыс. руб. (2021 г.: 6 420 тыс. руб.), в т.ч.:

- по неполученным комиссионным доходам в сумме 1 341 тыс. руб. (2021 г.: 1 239 тыс. руб.);
- по неполученным прочим банковским доходам 30 тыс. руб. (2021 г.: 32 тыс. руб.);
- по неполученным операционным доходам 4 070 тыс. руб. (2021 г.: 4 449 тыс. руб.);
- на покрытие возможных убытков по расчетам с дебиторами 41 тыс. руб. (2021 г.: 700 тыс. руб.).

Прочие обязательства включают в себя следующие позиции:

	2022 г.	2021 г.
Страховые резервы	194 369	200 961
Кредиторская задолженность по хозяйственной деятельности	49 043	30 888
Резерв на покрытие возможных убытков по операциям, не отраженным на балансе	25 655	17 283
Начисленные комиссионные, прочие банковские, операционные расходы	11 467	12 035
Прочие обязательства	4 479	8 070
Резерв на оплату отпусков	2 583	2 256
Резерв на прочие социальные выплаты	1 928	1 861
Прочие резервы	-	-

См. заключение независимой аудиторской фирмы от  
**11 МАЙ 2023**  
 ООО «Б1 Аудиторские услуги»



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Доходы будущих периодов	119	137
<b>Всего</b>	<b>289 643</b>	<b>273 491</b>

Страховые резервы созданы дочерней организацией СООО «Приорлайф», которая оказывает страховые услуги по страхованию жизни, дополнительной пенсии, в том числе сотрудникам «Приорбанк» ОАО.

При создании резерва на оплату отпусков по счету 6213, Банк учитывает ожидаемые суммы оплаты дней краткосрочного оплачиваемого отпуска с учетом отчислений в фонды.

Согласно требованиям НСФО 19 «Вознаграждения работникам» Банк рассчитывает и признает в бухгалтерском учете резерв на оплату отпусков.

Резерв на оплату отпусков включает отчисления в Фонд социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и страховые взносы по обязательному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, уплачиваемых Белорусскому республиканскому унитарному страховому предприятию «Белгосстрах».

Отчисления в резерв на оплату отпусков производится ежемесячно, не позднее третьего рабочего дня месяца, следующего за отчетным.

Величина ежемесячных перечислений в резерв на оплату отпусков определяется путем умножения фактически начисленной работникам заработной платы за месяц, предшествующий отчетному, на процент, исчисленный соотношением годовой плановой суммы на оплату отпусков к общему плановому фонду заработной платы работников (статьи бюджета «затраты на постоянный персонал» и «материальная помощь»).

Сумма и движение резерва на оплату краткосрочных оплачиваемых накапливаемых отпусков и прочие социальные выплаты:

2022 год

Наименование резерва	Остаток резерва на 31.12.2021 г.	Создано резерва	Использовано резерва	Разбронирование резерва	Остаток резерва на 31.12.2022 г.
Резерв на оплату отпусков (в т.ч. взносы в фонд)	2 256	5 867	(5 540)	-	2 583
Резерв на прочие социальные выплаты	1 861	67	-	-	1 928
Страховые резервы	200 961	75 763	(82 355)	-	194 369

2021 год

Наименование резерва	Остаток резерва на 31.12.2020 г.	Создано резерва	Использовано резерва	Разбронирование резерва	Остаток резерва на 31.12.2021 г.
Резерв на оплату отпусков (в т.ч. взносы в фонд)	1 921	5 406	(5 071)	-	2 256
Резерв на прочие социальные выплаты	5 030	24	-	(3 193)	1 861
Страховые резервы	169 761	74 219	(43 019)	-	200 961

В соответствии с законодательством, Банк в отчетном году не создавал резерв на оказание материальной помощи и прочие социальные выплаты за счет прибыли.



### 5.11. Производные финансовые инструменты

Банк заключает сделки с использованием производных финансовых инструментов. Производные финансовые инструменты используются для управления валютными рисками и рисками ликвидности. Базовым активом в основе производных финансовых инструментов является иностранная валюта.

По состоянию на 31 декабря 2022 г. Банк имел позиции по следующим видам производных финансовых инструментов:

- форвардные контракты, которые представляют собой договорные соглашения на покупку или продажу определенного финансового инструмента по указанной цене и на указанную дату в будущем. Форварды представляют собой специализированные договоры, торговля которыми осуществляется на внебиржевом рынке.

	2022 г.	2021 г.
Производные финансовые активы	3	4 197
Производные финансовые обязательства	238	1 294

### 5.12. Средства банков

Средства банков включают в себя:

	2022 г.	2021 г.
Кредиты	135 720	421 088
Вклады (депозиты)	40 175	56 432
Средства на корреспондентских счетах	197 685	42 370
Другие средства	18 554	12 002
<b>Всего</b>	<b>392 134</b>	<b>531 892</b>

Для финансирования кредитных проектов крупных государственных предприятий и предприятий малого и среднего бизнеса Банковский холдинг привлекает ресурсы Raiffeisen Bank International AG (далее – «RBI AG») и международных финансовых организаций. Для кредитования предприятий малого и среднего бизнеса, ипотечного кредитования использовались средства Европейского банка реконструкции и развития (далее – «ЕБРР») и Банка Развития Республики Беларусь.

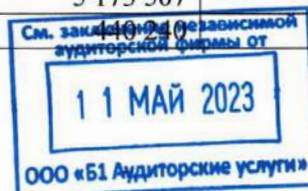
В таблице представлена срочная задолженность Банковского холдинга перед кредитными организациями в разрезе контрагентов:

	2022 г.	2021 г.
RBI AG	58 625	96 097
МФК, ЕБРР, ЕИБ	74 656	323 560
Прочие банки стран ОЭСР	2 439	681
Белорусские банки	40 175	57 182
<b>Всего</b>	<b>175 895</b>	<b>477 520</b>

### 5.13. Средства клиентов

Средства клиентов включают в себя следующие позиции:

	2022 г.	2021 г.
Средства на текущих (расчетных) счетах	5 173 507	3 284 970
Вклады (депозиты)		803 000



Другие средства	142 848	90 183
<b>Всего</b>	<b>5 756 595</b>	<b>4 178 153</b>

В состав вкладов (депозитов) и средств на текущих (расчетных) счетах входят средства семи крупных клиентов в сумме 490 355 тыс. руб. или 8,7% от привлеченных ресурсов (2021 г.: 374 686 тыс. руб. или 9,1%).

В соответствии с законодательством Республики Беларусь договоры срочного и условного банковского вклада (депозита) подразделяются на:

– безотзывные – договоры, не предусматривающие возврат вклада (депозита) до истечения срока возврата вклада (депозита) или наступления (ненаступления) определенного в заключенном договоре обстоятельства (события);

– отзывные – договоры, предусматривающие возврат вклада (депозита) до истечения срока возврата вклада (депозита) или наступления (ненаступления) определенного в заключенном договоре обстоятельства (события) по требованию вкладчика.

Вкладчик вправе потребовать возврата вклада (депозита) по договору срочного отзывного или условного отзывного банковского вклада (депозита) до истечения срока возврата вклада (депозита) либо до наступления (ненаступления) определенного в договоре обстоятельства (события).

Банк обязан возвратить вклад (депозит) в течение срока и в порядке, установленных в договоре срочного отзывного или условного отзывного банковского вклада (депозита).

Вкладчик не вправе требовать досрочного возврата вклада (депозита) по договору срочного безотзывного или условного безотзывного банковского вклада (депозита).

Вклад (депозит) по указанным договорам может быть возвращен досрочно только с согласия Банка.

Вклады (депозиты) представлены следующими типами договоров:

	2022 г.	2021 г.
Срочный депозит	437 823	799 377
Условный депозит	2 324	3 468
До востребования	93	155
<b>Всего</b>	<b>440 240</b>	<b>803 000</b>

Сумма отзывных депозитов в 2022 году составила 258 279 тыс. руб. (2021 г.: 432 598 тыс. руб.).

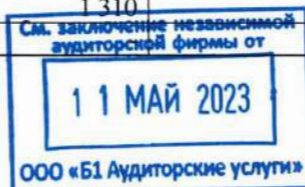
В состав срочных депозитов входят вклады физических лиц в сумме 156 796 тыс. руб. (2021 г.: 312 764 тыс. руб.). В соответствии с Банковским кодексом Республики Беларусь Банк обязан возвратить отзывной вклад (депозит) в течение пяти дней со дня предъявления требования о его возврате.

Банк осуществляет деятельность по доверительному управлению денежными средствами клиентов: в качестве доверительного управляющего Банк принимает в доверительное управление денежные средства для дальнейшего приобретения или продажи инвестиционных инструментов в соответствии с указаниями клиентов. По состоянию на 31 декабря 2022 года сумма остатков на счетах по учету доверительного управления составила 26 634 тыс. руб. (2021 г.: 32 829 тыс. руб.).

#### 5.14. Ценные бумаги банка

Ценные бумаги, выпущенные банком, включают в себя:

	2022 г.	2021 г.
Бездокументарные облигации	1 310	4 075
Депозитные сертификаты	-	-



<b>Всего</b>	<b>1 310</b>	<b>4 075</b>
--------------	--------------	--------------

На отчетную дату выпущенные долговые ценные бумаги представлены бездокументарными облигациями, номинированными в белорусских рублях. Срок погашения бездокументарных облигаций - 2027 г. и 2028 г., ставки по выпускам на первичном рынке - ставка рефинансирования НБРБ минус 3% годовых, ставка рефинансирования НБРБ минус 0,5% годовых, соответственно.

Выплата дохода по облигациям осуществляется в виде процентного дохода, согласно реестру владельцев облигаций.

#### 5.15. Условные обязательства.

Финансовые гарантии и аккредитивы, предоставляемые (получаемые) Банком, являются формой обеспечения кредитных операций, предусматривают осуществление выплат в качестве компенсации убытка, наступающего в случае, если дебитор окажется не в состоянии произвести своевременную оплату в соответствии с условиями долгового инструмента. Такие финансовые гарантии и аккредитивы отражаются по справедливой стоимости.

Условные обязательства и обязательства по кредитованию – условные обязательства Банка определяются как финансовые инструменты с внебалансовым риском:

- финансовые обязательства по предоставлению денежных средств на возвратной основе;
- обязательства Банка произвести платежи по гарантийным обязательствам, включая обязательства по предоставленным гарантиям, аккредитивам.

Максимальная сумма возможных кредитных потерь Банка, в результате возникновения условных обязательств, представляет максимальную сумму, которую банку придется заплатить в случае невыполнения обязательств другой стороной, когда встречные требования, залог или обеспечение теряют свою стоимость.

Условные финансовые обязательства банка включали в себя следующие позиции:

	2022 г.	2021 г.
Обязательства по предоставлению денежных средств	928 077	1 053 451
Гарантии и поручительства	165 722	163 561
Обязательства по аккредитивам	27 008	76 232
<b>Всего</b>	<b>1 120 807</b>	<b>1 293 244</b>
Резерв по условным обязательствам	25 655	17 283
<b>Условные финансовые обязательства (до вычета обеспечения)</b>	<b>1 095 152</b>	<b>1 275 961</b>
За вычетом денежных средств, удерживаемых в качестве обеспечения по аккредитивам и гарантиям	32 729	9 610
<b>Условные финансовые обязательства</b>	<b>1 062 423</b>	<b>1 266 351</b>

Обязательства по предоставлению денежных средств включают в себя обязательства по договорам СООО «Райффайзен лизинг», исполнение по которым еще не начато, в сумме 8 402 тыс. руб. (2021 г.: 35 590 тыс. руб.).

Ниже представлена информация по движению специального резерва на покрытие возможных убытков по условным обязательствам, подверженным кредитному риску.



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

	2022 г.	2021 г.
По состоянию на 1 января	17 283	17 848
Создание	202 735	190 635
Списание суммы	178 848	190 396
Эффект изменения валютных курсов	(15 515)	(804)
По состоянию на 31 января	25 655	17 283

#### 5.16. Собственный капитал

По статье консолидированного бухгалтерского баланса «Собственный капитал» отражены: зарегистрированный уставный фонд, резервный фонд, фонды переоценки статей баланса, накопленная прибыль, доля неконтролирующих акционеров. В совокупности на отчетную дату сумма собственного капитала Банковского холдинга составляет 1 463 850 тыс. руб. (2021 г.: 1 074 256 тыс. руб.). Собственный капитал, принадлежащий собственникам головной организации-Банка, составил 1 441 509 тыс. руб. (2021 г.: 1 049 685 тыс. руб.). Доля неконтролирующих акционеров составила 22 341 тыс. руб. (2021 г.: 24 571 тыс. руб.).

#### Уставный фонд

	2022 г.	2021 г.
Уставный фонд	86 148	86 148
Выкупленные собственные акции	-	-
<b>Всего</b>	<b>86 148</b>	<b>86 148</b>

#### Резервный фонд

	2022 г.	2021 г.
Резервный фонд	181 216	181 262
<b>Всего</b>	<b>181 216</b>	<b>181 262</b>

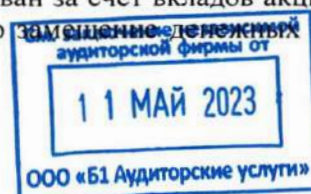
#### Фонд переоценки статей баланса

	2022 г.	2021 г.
Фонд переоценки основных средств, незавершенного строительства и неустановленного оборудования	93 116	70 006
Фонд переоценки ценных бумаг	(4 203)	14
<b>Всего</b>	<b>88 913</b>	<b>70 020</b>

#### Накопленная прибыль

	2022 г.	2021 г.
Фонд развития банка	322 920	277 245
Прочие фонды	16 007	15 226
Утвержденная нераспределенная прибыль прошлых лет	381 524	236 256
Прибыль отчетного года	364 781	183 528
Использование прибыли отчетного года	-	-
<b>Всего</b>	<b>1 085 232</b>	<b>712 255</b>

Уставный капитал Банковского холдинга сформирован за счет вкладов акционеров в долларах США и евро. В 2009 году было осуществлено замещение денежных средств в



иностранной валюте в уставном и других фондах белорусскими рублями. Акционеры имеют право на получение дивидендов и распределение капитала в белорусских рублях.

Количество простых акций в обращении по состоянию на 31 декабря 2022 и 2021 года составляет 123 058 441 акций и 10 000 привилегированных номинальной стоимостью 0,70 белорусских рублей каждая.

В течение отчетного года выкуп собственных акций не производился, продажа ранее выкупленных на баланс собственных акций не осуществлялась.

Каждая обычная акция Банка предоставляет право одного голоса на Общем собрании акционеров. Держатели обычных акций имеют право на получение дивидендов и любых распределяемых выплат в белорусских рублях.

Привилегированные акции являются не голосующими, однако предоставляют право на получение минимальных дивидендов в размере, определяемом и утверждаемом акционерами. В случае ликвидации Банка привилегированные акции предоставляют преимущественное право на получение нераспределенной прибыли.

Обычно минимальный размер дивидендов по привилегированным акциям ежегодно устанавливается заранее на Общем собрании акционеров Банка. Фактические дивиденды по привилегированным акциям, объявленные Наблюдательным Советом, могут превышать установленный минимум и являются предметом дальнейшего одобрения на Общем собрании акционеров.

Общим Собранием акционеров, состоявшимся в 2022 году, принято решение о распределении прибыли по итогам работы за 2021 год:

- 41 000 тыс. руб. – направить в фонд развития Банка;

- 49 227 тыс. руб. – выплаченные дивиденды по решению Общего Собрания акционеров на основании промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 1 полугодие 2021 года;

- 305 тыс. руб. направить в резервный фонд заработной платы;

- 75 739 тыс. руб. направить на балансовый счет 7350.

Прибыль прошлых лет, образовавшуюся за счет фонда переоценки по выбывшим в 2022 году основным средствам, в сумме 8 211 тыс. руб. (2021 года: 4 675 тыс. руб.) Банк распределил в фонд развития Банка.

Выплачен годовой бонус за истекший год в размере 588 тыс. руб. (2021 года: 913 тыс. руб.).

По состоянию на 31 декабря 2022 года акции, принадлежащие дочерним организациям Банка, отсутствуют.

В соответствии с требованиями Национального стандарта финансовой отчетности 33 «Прибыль на акцию», произведен расчет базовой прибыли на простую акцию.

Дата перевода со счета депонента	Эмитировано акций	Выкуплено акций	Кол-во акций в обращении	Описание операции
31.12.2021	123 058 441	-	123 058 441	остаток
31.12.2022	123 058 441	-	123 058 441	остаток

Прибыль Банковского холдинга за 2022 год составила 364 441 000 рублей.

Сумма дивидендов по привилегированным акциям за 2022 год – 3 500 рублей.

Чистая прибыль, причитающаяся владельцам простых акций:

ЧП= 364 441 000 – 3 500 = 364 437 500 рублей.

Базовая прибыль на простую акцию:

БП =  $\frac{364\,437\,500}{123\,058\,441} = 2,9615$  рублей

123 058 441



Величина базовой прибыли на простую акцию за отчетный период составила 2,9615 рублей, в предшествующем году — 1,5127 рублей. Так как Банковский холдинг не выпускал потенциальных простых акций, которые в будущем будут либо могут быть конвертированы, то и расчет разводненной прибыли на акцию не производился. Соответственно, разводненная прибыль на простую акцию равна базовой прибыли на простую акцию.

## 6. Расшифровка статей отчета о прибылях и убытках

### 6.1. Чистые процентные доходы

К процентным доходам Банковского холдинга относятся доходы от осуществления активных операций, связанных с размещением денежных средств, драгоценных металлов, вознаграждения лизингодателя, дисконт по операциям предоставления финансирования под уступку денежного требования (факторинг), процентные и дисконтные доходы по ценным бумагам.

К процентным расходам относятся расходы от осуществления пассивных операций, связанных с привлечением денежных средств, драгоценных металлов, расходы по выпущенным ценным бумагам.

Чистые процентные доходы включают в себя следующие позиции:

	2022 г.	2021 г.
<b>Процентные доходы</b>	<b>396 471</b>	<b>347 339</b>
по средствам в банках	11 873	5 405
по операциям с клиентами	351 705	325 907
по ценным бумагам	32 792	15 847
прочие	101	180
<b>Процентные расходы</b>	<b>71 122</b>	<b>101 041</b>
по средствам банков	26 448	30 491
по средствам клиентов	40 199	69 790
по ценным бумагам, выпущенным банком	4 461	732
прочие	14	28
<b>Чистые процентные доходы</b>	<b>325 349</b>	<b>246 298</b>

Процентные доходы по ценным бумагам:

	2022 г.
Процентные доходы по долговым ценным бумагам, учитываемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	1 727
Процентные доходы по долговым ценным бумагам, учитываемым по амортизированной стоимости	18 349
Процентные доходы по долговым ценным бумагам, учитываемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	4 237
Процентные доходы по долговым ценным бумагам от амортизации скидки (премии)	8 479
<b>Итого</b>	<b>32 792</b>



Процентные расходы по ценным бумагам:

	2022 г.
Процентные расходы по эмитированным (выданным) долговым ценным бумагам, учитываемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-
Процентные расходы по эмитированным (выданным) долговым ценным бумагам, учитываемым по амортизированной стоимости	278
Процентные расходы по долговым ценным бумагам от амортизации премии (скидки)	4 183
<b>Итого</b>	<b>4 461</b>

6.2. Чистые комиссионные доходы

Банковский холдинг получает комиссионные доходы от различных видов услуг, оказываемых клиентам, а также несет расходы по различным видам проводимых операций с клиентами.

Чистые комиссионные доходы включают в себя следующие позиции:

	2022 г.	2021 г.
<b>Комиссионные доходы</b>	<b>331 465</b>	<b>251 395</b>
по операциям с банковскими платежными карточками и электронными деньгами	178 394	149 177
по ведению счетов	135 161	80 060
по кредитам	9 617	10 644
по документарным операциям	4 454	6 801
по операциям по доверительному управлению имуществом	1 854	2 630
по операциям с ценным бумагам	169	356
по операциям с иностранной валютой	50	23
прочие	1 766	1 704
<b>Комиссионные расходы</b>	<b>162 975</b>	<b>135 789</b>
по операциям с банковскими платежными карточками и электронными деньгами	114 401	100 649
по ведению счетов	18 860	7 813
по операциям подкрепления наличными денежными средствами	3 888	2 531
по документарным операциям	2 972	4 086
по операциям с иностранной валютой	833	315
по операциям по доверительному управлению имуществом	309	378
по операциям с ценным бумагам	228	190
по кредитам	212	821
прочие	21 272	19 006
<b>Чистые комиссионные доходы</b>	<b>168 490</b>	<b>115 606</b>





### 6.3. Чистый доход по операциям с ценными бумагами

В отчетном году Банковским холдингом погашались собственные бездокументарные облигации. Разница между ценой выкупа и текущей стоимостью отражалась на расходах по операциям с ценными бумагами.

	2022 г.
<b>Доходы по операциям с ценными бумагами:</b>	<b>12 241</b>
Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	12 230
Ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	-
Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-
Эмитированные (выданные) долговые ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	11
<b>Расходы по операциям с ценными бумагами:</b>	<b>44 812</b>
Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	12 691
Ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	25 151
Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	6 853
Эмитированные (выданные) долговые ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	117
<b>Чистый расход по операциям с ценными бумагами</b>	<b>(32 571)</b>

### 6.4. Чистый доход по операциям с иностранной валютой

В течение отчетного года Банковский холдинг совершал сделки на биржевом и внебиржевом валютном рынке, как за счет собственных денежных средств, так и за счет средств клиентов. Финансовый результат от осуществления операций в иностранной валюте, которые совершались в двух различных валютах, признавался Банковским холдингом в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, к которому он относился. Разница между накопленным положительным и отрицательным финансовым результатом является чистым доходом по операциям с иностранной валютой.

	2022 г.	2021 г.
Доходы по операциям с иностранной валютой	241 886	79 740
Расходы по операциям с иностранной валютой	1 690	9 484
<b>Чистый доход по операциям с иностранной валютой</b>	<b>240 196</b>	<b>70 256</b>

Доходы по курсовой разнице в отчетном году составили 118 958 тыс. руб. (2021 г.: расходы 11 840 тыс. руб.). Курсовые разницы возникли при переоценке денежных статей в результате изменения официального курса НБ РБ.

### 6.5. Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами

Доходы и расходы признаются в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, в котором произошли изменения справедливой стоимости.

	2022 г.	2021 г.
Доходы по операциям с производными финансовыми инструментами	18 131	41 054



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Расходы по операциям с производными финансовыми инструментами	1 243	18 494
<b>Всего</b>	<b>16 888</b>	<b>22 560</b>

#### 6.6. Чистые отчисления в резервы

Отчисления в резервы признавались в учете в качестве расходов в том отчетном периоде, в котором происходило формирование резервов. Уменьшение созданных резервов признавалось в качестве доходов в том отчетном периоде, в котором оно происходило.

Чистые отчисления в резервы включают в себя следующие позиции:

	2022 г.	2021 г.
<b>Отчисления в резервы на покрытие возможных убытков:</b>	<b>1 655 631</b>	<b>1 121 019</b>
по операциям с клиентами	1 115 102	880 648
на риски и платежи	213 607	193 779
по операциям с банками	325 813	45 759
на покрытие возможных убытков по расчетам с дебиторами	825	833
по операциям с ценными бумагами	284	-
<b>Уменьшение резервов на покрытие возможных убытков:</b>	<b>1 644 764</b>	<b>1 098 380</b>
по операциям с клиентами	1 134 893	850 198
на риски и платежи	205 235	202 026
по операциям с банками	303 716	45 168
на покрытие возможных убытков по расчетам с дебиторами	705	988
по операциям с ценными бумагами	215	-
под снижение стоимости запасов	-	-
<b>Всего</b>	<b>10 867</b>	<b>22 639</b>

#### 6.7. Прочие доходы

	2022 г.	2021 г.
Выручка по договорам страхования	53 170	67 955
Прочие операционные доходы	39 407	43 785
Изменение резервов по видам страхования, относящимся к страхованию жизни	15 377	-
От выбытия имущества	7 920	3 763
Неустойки (штрафы, пени)	2 743	2 016
Доходы от выбытия долевых частей	-	1 061
Арендные, лизинговые платежи	703	865
Дивиденды	356	222
Доходы по консультационным и информационным услугам	31	19
Прочие банковские доходы	-	17
Поступления по ранее списанным долгам	18	13
<b>Всего</b>	<b>119 725</b>	<b>119 716</b>



### 6.8. Операционные расходы

	2022 г.	2021 г.
Расходы на содержание персонала	100 202	89 350
Расходы по страхованию	87 831	49 805
Изменение резервов по видам страхования, относящимся к страхованию жизни	-	37 294
Амортизационные отчисления	33 270	32 185
Расходы по эксплуатации земельных участков, зданий, сооружений, прочих основных средств	23 603	22 411
Расходы на приобретение и сопровождение программного обеспечения	13 448	14 714
Прочие операционные расходы	17 228	10 944
Платежи в бюджет	7 445	6 972
Расходы по услугам автоматизированной системы межбанковских расчетов и международных платежных систем	4 347	4 190
Расходы от выбытия имущества	11 774	3 828
Расходы на рекламу	3 877	3 735
Расходы по консультационным и информационным услугам	3 465	3 552
Дары, пожертвования, безвозмездная спонсорская помощь	5 053	2 147
Расходы по услугам связи	1 614	1 381
<b>Всего</b>	<b>313 217</b>	<b>282 508</b>

Банк участвует в государственной пенсионной системе Республики Беларусь, которая предусматривает расчет текущих взносов работодателя, как процента от текущих общих выплат работникам. Страховым случаем является достижение застрахованным лицом пенсионного возраста в соответствии с законодательством.

Банк осуществляет социальное страхование работников (страхование дополнительной пенсии и жизни) в соответствии с разработанным положением посредством дочерней организации СООО «Приорлайф», находящейся в его полной собственности.

Иных обязательств по выплате вознаграждений работникам согласно требованиям НСФО 19 Банк не имеет.

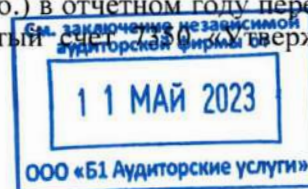
### 7. Консолидированный отчет об изменении собственного капитала

Консолидированный отчет об изменении собственного капитала представляет собой ряд показателей, характеризующих состояние статей собственного капитала Банка, и отражает их изменения, произошедшие за отчетный 2022 год и предшествующий отчетному 2021 год.

На отчетную дату уставный фонд Банковского холдинга зарегистрирован в размере 86 148 тыс. руб. (2021 г.: 86 148 тыс. руб.). Резервный фонд сформирован в размере 181 216 тыс. руб. (2021 г.: 181 262 тыс. руб.). Резервный фонд может использоваться для покрытия убытков прошлых лет и отчетного года, а также на увеличение размера его уставного фонда.

По итогам работы за 2022 год, Банковским холдингом получена прибыль в размере 364 441 тыс. руб. (2021 г.: 186 150 тыс. руб.).

Суммы переоценки основных средств и незавершенного строительства, выбывших в 2022 году в размере 8 211 тыс. руб. (2021 г.: 4 675 тыс. руб.) в отчетном году перенесены со счета по учету переоценки 7390 на отдельно открытый счет 7390. Утвержденная



нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет», в соответствии с требованиями НСФО 16. В консолидированном отчете об изменении капитала данные суммы отражены по символу 30125.

Решением Наблюдательного совета из фонда материального стимулирования в 2022 году выплачен годовой бонус в размере 588 тыс. руб. (2021 г.: 913 тыс. руб.). В отчете об изменении собственного капитала данные суммы отражены по символу 30126.

Банковский холдинг осуществляет активное управление уровнем достаточности капитала с целью защиты от рисков, присущих его деятельности. Достаточность капитала Банковского холдинга контролируется с использованием нормативов, принятых НБ РБ при осуществлении надзора за Банковским холдингом.

Банковским холдингом полностью соблюдаются все внешние требования, установленные в отношении капитала.

Основная цель управления капиталом для Банковского холдинга состоит в обеспечении соблюдения Банковским холдингом внешних требований в отношении капитала и поддержания высокого кредитного рейтинга и нормативов достаточности капитала, необходимых для осуществления деятельности и максимизации акционерной стоимости.

Банковский холдинг управляет структурой своего капитала и корректирует ее в свете изменений в экономических условиях и характеристиках риска осуществляемых видов деятельности. В целях поддержания или изменения структуры капитала Банковский холдинг может скорректировать сумму дивидендов, выплачиваемых акционерам, вернуть капитал акционерам или выпустить долевые ценные бумаги. По сравнению с прошлыми годами в целях, политике и процедурах управления капиталом изменений не произошло.

Капитал Банковского холдинга является основой надежного и безопасного функционирования. В отчетном году нормативный капитал Банковского холдинга увеличен на 362 753 тыс. руб. (2021 г.: на 153 793 тыс. руб.). Весь прирост капитала обеспечен за счет внутренних источников капиталообразования – полученной прибыли и проведенной переоценки основных средств.

Согласно требованиям НБ РБ норматив достаточности нормативного капитала банков должен поддерживаться на уровне 10% от суммы активов, взвешенных с учетом риска, рассчитанных в соответствии с требованиями законодательства, норматив достаточности капитала I уровня установлен в размере 8,5%, а норматив достаточности основного капитала I уровня – в размере 4,5%.

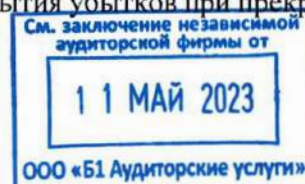
На 1 января 2023 г. и 1 января 2022 г. коэффициент достаточности капитала Банковского холдинга, рассчитанный согласно вышеуказанным правилам на консолидированной основе, составил:

	на 1 января 2023 г.	на 1 января 2022 г.
Нормативный капитал Банковского холдинга	1 404 881	1 042 128
Достаточность нормативного капитала Банковского холдинга	35,627%	19,967%

Подход к расчету нормативного капитала предусматривает создание более надежной структуры нормативного капитала за счет увеличения в ней доли элементов, в наибольшей степени способных покрывать потери Банковского холдинга, как в обычной деятельности, так и стрессовых условиях.

Нормативный капитал состоит из капитала I уровня и капитала II уровня. В свою очередь, капитал I уровня состоит из основного капитала I уровня и дополнительного капитала I уровня и предназначен для поддержания нормального функционирования Банка и покрытия потерь в момент их возникновения.

Капитал II уровня предназначен для обеспечения покрытия убытков при прекращении деятельности Банка.



Капитал I уровня включает в себя уставный фонд, эмиссионный доход, фонды, сформированные за счет прибыли прошлых лет, прибыль прошлых лет.

Капитал II уровня включает субординированный кредит (заем), фонды, сформированные за счет прибыли прошлых лет и фонды, сформированные за счет прибыли текущего года, прибыль прошлых лет, прибыль текущего года с учетом использования, фонд переоценки основных средств, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке, фонд переоценки нематериальных активов, фонды переоценки ценных, общие резервы на покрытие возможных убытков.

## 8. Консолидированный отчет о движении денежных средств

Консолидированный отчет о движении денежных средств составлен по форме 4 консолидированной финансовой отчетности и представляет собой ряд показателей, раскрывающих информацию о воздействии операционной, инвестиционной и финансовой деятельности Банковского холдинга на величину его денежных средств и их эквивалентов за отчетный период.

В консолидированном отчете о движении денежных средств приводятся данные о потоках денежных средств за отчетный год и соответствующая сравнительная информация за год, предшествующий отчетному.

Информация о составе денежных средств и их эквивалентов, раскрываемая для консолидированного отчета о движении денежных средств:

Денежные средства и их эквиваленты	2022 год	2021 год
1	2	3
Денежные средства в кассе	621 834	88 898
Денежные средства в банкоматах	71 228	61 384
Денежные средства для подготовки авансов	14 624	-
Денежные средства в пути	18 567	19 703
Всего денежных средств	726 253	169 985
Корреспондентский счет в Национальном банке для внутриреспубликанских расчетов	885 978	571 365
Корреспондентский счет в Национальном банке для расчетов в иностранной валюте	656 463	2 654
Всего средств на корреспондентских счетах в Национальном банке и центральных (национальных) банках иностранных государств	1 542 441	574 019
Срочные депозиты, размещенные в Национальном банке со сроком погашения до трех месяцев	-	300 000
Всего средств на срочных депозитах, размещенных в Национальном банке	-	300 000
Корреспондентские счета в банках - резидентах	21 648	21 630
Корреспондентские счета в банках - нерезидентах	1 193 166	242 704
Всего средств на корреспондентских счетах в других банках	1 214 814	264 334
Всего денежных средств и их эквивалентов	3 483 508	1 308 338

Сверка сумм денежных средств и их эквивалентов консолидированного отчета о движении денежных средств, с соответствующими статьями, предусмотренными в консолидированном бухгалтерском балансе:



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

2022 г.

Наименование	Консолидированный отчет о движении денежных средств	Консолидированный бухгалтерский баланс	Отклонение	Пояснение
Денежные средства	726 253	726 253	-	-
Средства на корреспондентских счетах в НБ	1 542 441	1 542 441	-	-
Средства на корреспондентских счетах в других банках	1 214 814	1 214 900	86	остаток по сч.1570
Срочные депозиты, размещенные в Национальном банке со сроком погашения до трех месяцев	-	-	-	-

2021 г.

Наименование	Консолидированный отчет о движении денежных средств	Консолидированный бухгалтерский баланс	Отклонение	Пояснение
Денежные средства	169 985	169 985	-	-
Средства на корреспондентских счетах в НБ	574 019	574 019	-	-
Средства на корреспондентских счетах в других банках	264 334	264 352	18	остаток по сч.1570
Срочные депозиты, размещенные в Национальном банке со сроком погашения до трех месяцев	300 000	300 006	6	остаток по сч.1274

Информация о неденежных операциях за 2022 год, не включенных в консолидированный отчет о движении денежных средств, по каждому символу отчета:

Символ	Сумма корректировки	Характер операции
	(1 028)	Начисленные процентные доходы по алгоритму
70100	(290)	Погашение задолженности по за счёт ранее созданного резерва Погашение задолженности имуществом
70101	(3 309)	Начисленные процентные расходы по алгоритму
70102	(574)	Начисленные комиссионные доходы по алгоритму
	(179)	Погашение задолженности по за счёт ранее созданного резерва
70103	(3 201)	Начисленные комиссионные расходы по алгоритму
70106	(118 958)	Курсовая разница по валютной позиции
70107	(16 888)	Изменение справедливой стоимости производных финансовых инструментов (переоценка)
70108	(6 945)	Доходы от выбытия основных средств по алгоритму
	(488)	Начисленные прочие банковские доходы по алгоритму



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

	27 922	Денежные средства, поступившие в погашение задолженности, списанной за счет сформированных резервов
	(96)	Погашение задолженности по за счёт ранее созданного резерва
	(279)	Дивиденды, направленные на увеличение долгосрочных финансовых вложений
	(988)	Корректировка резерва на стимулирование персонала
	(5)	Неденежное поступление основных средств
	(716)	Погашение задолженности имуществом, принятым на баланс и не реализованным
	(2)	Неденежное поступление основных средств
	(39)	Реализация имущества
	(32 998)	Начисленная амортизация основных средств по алгоритму
	(12 967)	Расходы от выбытия основных средств по алгоритму
	(3 508)	Начисленные прочие операционные расходы по алгоритму
	(6 198)	Корректировка резерва предстоящих расходов на оплату отпусков, страховые резервы и прочие выплаты
70109	103	Выбытие основных средств
	100	Реализация имущества
	14	Выбытие имущества без оплаты
	44	Выбытие имущества без оплаты
	11	Безвозмездная передача имущества
70110	154	Налог на прибыль
70202	4 203	Изменение справедливой стоимости ценных бумаг (переоценка)
70203	37 366	Погашение задолженности за счет резервов
	14	Выбытие имущества без оплаты
70204	(18 210)	Изменение справедливой стоимости производных финансовых инструментов (переоценка)
	(905)	Корректировки статей баланс, прошедшие оборотами 2022 года
	1 241	Погашение задолженности за счет резервов
	(1 145)	Выбытие имущества без денег и продажа в рассрочку без оплаты
70205	(716)	Погашение задолженности имуществом, принятым на баланс и не реализованным
	100	Реализация имущества
	(39)	Реализация имущества
	44	Выбытие имущества без оплаты
	58 869	Налог на прибыль
70304	1 322	Изменение справедливой стоимости производных финансовых инструментов (переоценка)
	10 436	Корректировки статей баланс, прошедшие оборотами 2022 года
70305	588	Расчеты с персоналом из прочих фондов
	59 023	Налог на прибыль
	17	Выбытие основных средств без оплаты
71100	(2 882)	Неденежный поток от приобретения нематериальных активов, основных средств и других долгосрочных активов
71101	10 470	Неденежный поток от продажи нематериальных активов, основных средств и других долгосрочных активов

## 9. Раскрытие информации по отчетным сегментам в соответствии с требованиями НСФО 8-F «Операционные сегменты»

Банковский холдинг осуществляет свою деятельность в следующих основных операционных сегментах:



Обслуживание физических лиц – предоставление услуг частным клиентам, ведение текущих счетов частных клиентов, прием вкладов и депозитов, услуги ответственного хранения, обслуживание кредитных и дебетовых карт, предоставление кредитов.

Обслуживание юридических лиц – ведение расчетных счетов, привлечение депозитов, предоставление кредитов и других услуг по кредитованию, операции с иностранной валютой и ценными бумагами.

Операции с банками – обслуживание счетов банков, заключение сделок размещения/привлечения ресурсов на межбанковском рынке, включая операции с Национальным банком Республики Беларусь, осуществление конверсионных операций с банками-контрагентами и сделок с производными финансовыми инструментами, операции с ценными бумагами банков.

Банковский холдинг классифицирует операционный сегмент как отчетный сегмент при наличии хотя бы одного из следующих условий:

- размер доходов операционного сегмента (включая доходы от внешних клиентов и от других операционных сегментов) составляет не менее 10 процентов величины совокупных доходов всех операционных сегментов за один и тот же отчетный период;

- величина прибыли или убытка операционного сегмента составляет не менее 10 процентов наибольшей из величин совокупной прибыли всех прибыльных операционных сегментов или совокупного убытка всех убыточных операционных сегментов за один и тот же отчетный период;

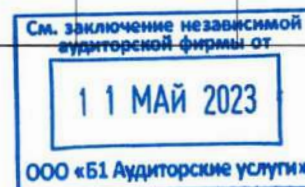
- величина активов операционного сегмента составляет не менее 10 процентов совокупной величины активов всех операционных сегментов за один и тот же отчетный период.

В 2022 и 2021 годах у Банковского холдинга не было доходов, расходов от совершаемых операций, оказываемых услуг с одним внешним клиентом, которые бы составляли не менее 10 процентов общей суммы соответствующих доходов, расходов Банковского холдинга.

В таблице представлена информация по отчетным сегментам:

2022 год

Наименование статьи	Услуги юридическим лицам	Услуги физическим лицам	Операции на межбанковском рынке	Прочее/не распределено	Итого
Процентные доходы	220 068	148 536	23 763	4 104	396 471
Процентные расходы	22 470	21 112	27 018	522	71 122
Чистые процентные доходы	197 598	127 424	(3 255)	3 582	325 349
Комиссионные доходы	109 553	219 634	2 273	5	331 465
Комиссионные расходы	506	119 979	18 838	23 652	162 975
Чистые комиссионные доходы	109 047	99 655	(16 565)	(23 647)	168 490
Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	-	-	-	-	-
Чистый доход по операциям с ценными бумагами	(461)	-	-	(32 110)	(32 571)
Чистый доход по операциям с иностранной валютой	-	-	-	240 196	240 196
Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	-	-	-	16 888	16 888





Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Наименование статьи	Услуги юридическим лицам	Услуги физическим лицам	Операции на межбанковском рынке	Прочее/не распределено	Итого
Чистые отчисления в резервы	(6 070)	(5 352)	22 106	183	10 867
Прочие доходы	98 777	299	-	20 649	119 725
Операционные расходы	113 951	3 090	1 627	194 549	313 217
Прочие расходы	4 084	429	3 687	10 360	18 560
Прибыль до налогообложения	x	x	x	x	495 433
Налог на прибыль	x	x	x	x	130 992
<b>ПРИБЫЛЬ</b>					<b>364 441</b>
Активы и обязательства сегмента					
Активы сегмента	2 227 651	769 424	3 994 677	1 153 109	8 144 861
Резервы	(157 681)	(51 998)	(25 645)	(5 551)	(240 875)
Итого активы	2 069 970	717 426	3 969 032	1 147 558	7 903 986
Обязательства сегмента	3 656 922	2 132 361	394 705	256 148	6 440 136
Итого обязательства	3 656 922	2 132 361	394 705	256 148	6 440 136

2021 год

Наименование статьи	Услуги юридическим лицам	Услуги физическим лицам	Операции на межбанковском рынке	Прочее/не распределено	Итого
Процентные доходы	205 242	130 718	6 892	4 487	347 339
Процентные расходы	36 918	32 901	30 491	731	101 041
Чистые процентные доходы	168 324	97 817	(23 599)	3 756	246 298
Комиссионные доходы	71 981	177 597	1 812	5	251 395
Комиссионные расходы	790	105 649	11 427	17 923	135 789
Чистые комиссионные доходы	71 191	71 948	(9 615)	(17 918)	115 606
Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	-	-	-	-	-
Чистый доход по операциям с ценными бумагами	169	-	-	(1 412)	(1 243)
Чистый доход по операциям с иностранной валютой	-	-	-	70 256	70 256
Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	-	-	-	22 560	22 560
Наименование статьи	Услуги юридическим лицам	Услуги физическим лицам	Операции на межбанковском рынке	Прочее/не распределено	Итого

См. заключение независимой аудиторской фирмы от  
**11 МАЙ 2023**  
 ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Чистые отчисления в резервы	10 872	19 335	357	(7 925)	22 639
Прочие доходы	89 648	295	-	29 773	119 716
Операционные расходы	103 700	2 775	1 379	174 654	282 508
Прочие расходы	3 756	47	4 077	13 527	21 407
Прибыль до налогообложения	x	x	x	x	246 639
Налог на прибыль	x	x	x	x	60 489
<b>ПРИБЫЛЬ</b>					186 150
Активы и обязательства сегмента					
Активы сегмента	2 754 432	932 162	2 062 093	564 124	6 312 811
Резервы	(178 551)	(61 114)	(3 548)	(6 420)	(249 633)
Итого активы	2 575 881	871 048	2 058 545	557 704	6 063 178
Обязательства сегмента	2 355 682	1 848 569	532 372	252 299	4 988 922
Итого обязательства	2 355 682	1 848 569	532 372	252 299	4 988 922

#### 10. Раскрытие информации о связанных сторонах в соответствии с требованиями НСФО 24

В соответствии с Национальным стандартом финансовой отчетности 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах», утвержденным постановлением Совета директоров Национального банка Республики Беларусь от 30 июня 2005 г. № 194 (далее – «НСФО 24»), связанными считаются стороны, одна из которых имеет возможность контролировать или в значительной степени влиять на операционные и финансовые решения другой стороны. При решении вопроса о том, являются ли стороны связанными, принимается во внимание содержание взаимоотношений сторон, а не только их юридическая форма.

Связанные стороны могут вступать в сделки, которые не проводились бы между несвязанными сторонами. Цены и условия таких сделок могут отличаться от цен и условий сделок между несвязанными сторонами.

Связанными сторонами в целях консолидированной финансовой отчетности являются акционеры, владеющие более чем 5% акций в составе акционерного капитала Банковского холдинга; компании под общим контролем; компании, находящиеся под контролем Банка (дочерние организации), а также ключевой управленческий персонал Банковского холдинга.

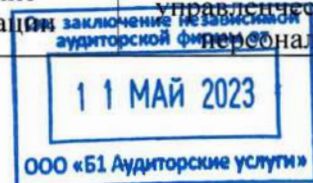
По состоянию на 31 декабря 2022 г. связанными сторонами по отношению к Банковскому холдингу являются:

1. Акционер Банка - Райффайзен СИС Риджен Холдинг ГмБХ (Raiffeisen CIS Region Holding GmbH).
2. Сторона, оказывающая значительное влияние - Австрия Raiffeisen Bank International AG, Австрия;
3. Компании под общим контролем – банки группы RBI;
4. дочерние организации: УП «Дом Офис 2000»; ООО «Эстейт Менеджмент»;
5. Ключевой управленческий персонал.

Объем операций со связанными сторонами, сальдо на конец года, а также соответствующие суммы расходов и доходов за год представлены ниже:

2022 год

	Группа банков RBI	Дочерние организации	Ключевой управленческий персонал
--	-------------------	----------------------	----------------------------------



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Средства в банках	99 379	-	-
Кредиты клиентам	-	-	50
Производные финансовые активы	-	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	-	16 246	-
Прочие активы	2	-	-
Средства банков	71 640	-	-
Средства клиентов	-	5 044	312
Производные финансовые обязательства	-	-	-
Прочие обязательства	22	-	-
Процентные доходы	21	-	24
Процентные расходы	4 343	68	6
Комиссионные доходы	127	-	4
Комиссионные расходы	7 241	-	1
Заработная плата и премии	-	-	2 653
Выплаты социального характера	-	-	425
Прочие доходы	-	3 930	-
Операционные расходы	1 627	5 180	-
Прочие расходы	3 687	-	-
Чистые отчисления в резервы	(8 128)	-	1

2021 год

	Группа банков РВБ	Дочерние организации	Ключевой управленческий персонал
Средства в банках	7 410	-	-
Кредиты клиентам	-	-	245
Производные финансовые активы	4 106	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	-	16 247	-
Прочие активы	-	1 767	-
Средства банков	103 812	-	-
Средства клиентов	-	1 143	1 333
Производные финансовые обязательства	1 100	-	-
Прочие обязательства	7	-	-
Процентные доходы	1	-	37
Процентные расходы	2 818	285	1
Комиссионные доходы	360	11	3
Комиссионные расходы	4 900	-	2
Заработная плата и премии	-	-	2 990



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Выплаты социального характера	-	-	467
Прочие доходы	-	2 487	
Операционные расходы	1 379	2 218	-
Прочие расходы	4 015	-	-
Чистые отчисления в резервы	(30)	-	4

Данные о внебалансовых остатках по выданным и полученным гарантиям, поручительствам, обязательствам по финансированию:

	Группа банков RBI	Дочерние компании	Ключевой управленческий персонал
<b>Обязательства банка по предоставлению денежных средств, выданным гарантиям и поручительствам</b>			
на 31 декабря 2022 г.	171	-	822
на 31 декабря 2021 г.	1 506	-	718
<b>Требования банка по гарантиям и поручительствам</b>			
на 31 декабря 2022 г.	3 087	-	-
на 31 декабря 2021 г.	2 905	-	-

## 11. Справедливая стоимость финансовых активов и финансовых обязательств

Отражение и классификация финансовых инструментов в определенные категории исходя из намерения (цели) приобретения или выпуска осуществляется Банковским холдингом в соответствии с НСФО 7-F «Финансовые инструменты: раскрытие информации» и НСФО 39 «Финансовые инструменты: признание и оценка».

В случае финансовых активов и финансовых обязательств, которые являются ликвидными или имеют короткий срок погашения (менее трех месяцев), допускается, что их справедливая стоимость приблизительно равна балансовой стоимости. Данное допущение также применяется к вкладам до востребования, сберегательным счетам без установленного срока погашения и финансовым инструментам с плавающей ставкой. В случае финансовых активов с более длительным сроком погашения применяемые ставки процента отражают рыночные ставки и, следовательно, справедливая стоимость приблизительно равняется балансовой.

Справедливая стоимость финансовых инструментов Банковского холдинга, отраженных в консолидированной финансовой отчетности, в разрезе классов представлена далее:

	Балансовая стоимость на 31 декабря 2022 года	Справедливая стоимость на 31 декабря 2022 года	Балансовая стоимость на 31 декабря 2021 года	Справедливая стоимость на 31 декабря 2021 года
<b>АКТИВЫ</b>				
Денежные средства	726 253	726 253	169 985	169 985
Драгоценные металлы и драгоценные камни	-	-	-	-
Средства в Национальном банке	1 609 453	1 609 453	932 815	932 815
Средства в банках	1 691 458	1 691 458	1 120 332	1 120 332

См. заключение независимой аудиторской фирмы от  
**11 МАЙ 2023**  
 ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	12 972	12 972	-	-
Ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	1 119 890	1 102 425	-	-
Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	380 233	380 233	-	-
Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через счета доходов и расходов			155 470	155 470
Ценные бумаги, удерживаемые до погашения			194 541	192 070
Ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи			264 198	264 198
Кредиты клиентам	2 017 173	1 966 047	2 911 152	2 822 499
Производные финансовые инструменты	3	3	4 197	4 197
Прочие финансовые активы	14 059	14 059	21 180	21 180
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Средства Национального банка	189	189	-	-
Средства банков	392 134	390 144	531 892	486 884
Средства клиентов	5 756 595	5 755 317	4 178 153	4 175 889
Ценные бумаги банка	1 310	1 310	4 075	4 075
Производные финансовые инструменты	238	238	1 294	1 294
Прочие финансовые обязательства	6 265	6 265	19 410	19 410

Финансовые инструменты, отраженные по справедливой стоимости.

Банковский холдинг использует следующую иерархическую структуру методов оценки для определения и раскрытия справедливой стоимости финансовых инструментов.

В таблице представлен анализ финансовых инструментов, отраженных по справедливой стоимости, в разрезе следующих категорий:

- рыночные котировки – инструменты, справедливая стоимость которых была определена на основании рыночных котировок;

- исходные данные – рыночная информация – инструменты, справедливая стоимость которых была определена с применением моделей оценки, использующих в качестве исходных данных рыночную информацию;

- исходные данные – нерыночная информация – инструменты, справедливая стоимость которых была определена с помощью моделей оценки, использующих нерыночную информацию.

2022 год:

	Рыночные котировки 2022 г.	Модели оценки		Итого
		Исходные данные – рыночная информация 2022 г.	Исходные данные – нерыночная информация 2022 г.	
<b>Активы</b>				
Производные финансовые инструменты	-			3

См. Заключение независимой аудиторской фирмы от  
**11 МАЙ 2023**  
 ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прибыль и убыток	-	12 972	-	12 972
Ценные бумаги, , учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	380 233	-	380 233
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>393 208</b>	<b>-</b>	<b>393 208</b>
<b>Обязательства</b>				
Производные финансовые инструменты	-	238	-	238
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>238</b>	<b>-</b>	<b>238</b>

2021 год

	Рыночные котировки 2021 г.	Модели оценки		Итого
		Исходные данные – рыночная информация 2021 г.	Исходные данные – нерыночная информация 2021 г.	
<b>Активы</b>				
Производные финансовые инструменты	-	4 197	-	4 197
Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через счета доходов и расходов	-	155 470	-	155 470
Ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи	-	264 198	-	264 198
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>423 865</b>	<b>-</b>	<b>423 865</b>
<b>Обязательства</b>				
Производные финансовые инструменты	-	1 294	-	1 294
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>1 294</b>	<b>-</b>	<b>1 294</b>

Ниже представлена иерархия ценных бумаг по уровням справедливой стоимости по состоянию на 31 декабря 2022 года. Иерархия по состоянию на 31 декабря 2022 года не раскрывается в связи с отсутствием переходных положений в инструкции №52 Национального банка Республики Беларусь.

Ценные бумаги	Уровень 1	Уровень 2	Уровень 3	Итого
Долговые ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	12 972	-	-	12 972
Долговые ценные бумаги, учитываемые по амортизированной стоимости	672 803	429 622	-	1 102 425
Долговые ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	380 003	-	230	380 233

Производные финансовые инструменты, стоимость которых определяется при помощи методик оценки, исходные данные для которых наблюдаются или не наблюдаются на рынке, представляют собой, главным образом, валютные свопы и форвардные валютные



контракты. Наиболее часто применяемые методики оценки включают модели определения цены форвардов и свопов, использующие расчеты приведенной стоимости. Модели объединяют в себе различные исходные данные, включая кредитное качество контрагентов, форвардные и спот-курсы валют, а также кривые процентных ставок.

Валютные контракты  (форварды и свопы)	Условная основная сумма	2022		Условная основная сумма	2021	
		Справедливая стоимость			Справедли вая стоимость	
		Актив	Обяза- тельство		Актив	Обяза- тельство
Договор по российскому рублю - евро с иностранным банком	-	-	-	415 000	96	-
Договор по российскому рублю - доллару США с иностранным банком	-	-	-	3 700 000	-	(1 100)
Договор по евро - доллару США с иностранным банком	-	-	-	110 000	4 010	-
Договор по евро - белорусскому рублю с белорусской компанией	20	-	(5)	6 595	89	-
Договор по евро - российскому рублю с белорусской компанией	-	-	-	5 000	-	(180)
Договор по российскому рублю - с белорусским рублем с белорусской компанией	2 000	2	-	27 923	1	(4)
Договор по доллару США – белорусскому рублю с белорусской компанией	1 380	-	(211)	247	-	(9)
Договор по белорусскому рублю-доллару США с белорусской компанией	134	1	-	116	-	-
Договор по доллару США - российскому рублю с белорусской компанией	117	-	(22)	86	1	(1)
<b>Итого</b>	<b>3 651</b>	<b>3</b>	<b>(238)</b>	<b>4 264 967</b>	<b>4 197</b>	<b>(1 294)</b>

## 12. Управление финансовыми рисками. Факторы финансовых рисков

С целью обеспечения финансовой устойчивости Банка, минимизации рисков при осуществлении операций, в Банке разработана стратегия управления рисками «Приорбанк» ОАО.

Стратегия разработана в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, нормативными документами RBI Group и документами Базельского комитета по банковскому надзору в части не противоречащей действующему законодательству Республики Беларусь, и устанавливает основные принципы, стандарты и процедуры, предназначенные для контроля, наблюдения и ограничения рисков «Приорбанк» ОАО, а также поддержания достаточности капитала.

Стратегия является важным инструментом развития Банка, поскольку устанавливает связь между бизнесом и риском. Эта связь выражается через установление целей управления рисками, которые вытекают из среднесрочных целей ведения бизнеса, и, следовательно, формируют будущие бизнес-решения, связанные с риском. В соответствии с данной стратегией определяются меры для достижения желаемого соотношения риска и доходности.



В процессе управления банковскими рисками Банковский холдинг руководствуется тремя основными целями:

- обеспечение достаточного уровня нормативного капитала для выполнения требований Национального банка Республики Беларусь;
- эффективное использование ресурсов для нахождения оптимального соотношения между риском и доходностью, определения целесообразности принятия риска;
- поддержание разумного уровня риска путем хеджирования, секьюритизации, диверсификации и увеличение доходности.

Банковский холдинг управляет кредитным, рыночным, операционным рисками и риском ликвидности как основными видами рисков. Банковский холдинг контролирует указанные виды рисков при помощи как количественных, так и качественных методов. Особое внимание уделяется концентрации риска, возникающей в результате неравномерного распределения задолженности. Управление концентрацией риска осуществляется путем установления лимитов.

Банковский холдинг оценивает риски на стадии предварительного и последующего контроля, а также определяет органы, ответственные за управление рисками.

Четкое разделение бизнес-подразделений и подразделений риск-менеджмента на всех уровнях (включая Заместителей Председателя Правления).

Банковский холдинг использует систему лимитов для ограничения кредитного, рыночного рисков, а также риска ликвидности.

Все лимиты могут быть использованы на 100%. В случае превышения они могут быть пересмотрены или перераспределены на основании решения соответствующего органа управления.

Поддержание достаточного уровня капитала является основной целью управления рисками в Банке. Нормативный капитал всегда поддерживается на уровне выше установленного Национальным банком Республики Беларусь для обеспечения покрытия рисков, роста бизнеса, и выполнения норматива достаточности капитала при макроэкономических шоках.

С целью обеспечения финансовой надежности дочерних лизинговых организаций, поддержания их стабильного и устойчивого функционирования, а также минимизации уровня рыночных рисков, в Банке разработано и используется Положение по управлению рыночными рисками в СООО «Райффайзен-Лизинг» и Raiffeisen Leasing Litauen UAB.

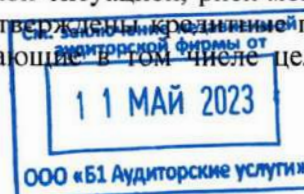
Положение разработано в соответствии с законодательством Республики Беларусь, а также с учетом основных принципов управления рыночными рисками в банках и небанковских кредитно-финансовых организациях, разработанные Базельским комитетом по банковскому надзору и рекомендации RBI Group по управлению рыночными рисками для лизинговых компаний (Market Risk Management Rulebook) в части, не противоречащей законодательству Республики Беларусь.

Для хеджирования рыночных рисков указанные организации используют: депозиты, FX Spot/ FX SWAP, FX Forward; соглашение о будущей процентной ставке (FRA) и процентный своп (IRS). Обязательно устанавливаются кредитных лимиты на контрагентов:

- лимиты открытой валютной позиции по основным валютам;
- лимиты по гэпу ликвидности;
- лимиты по процентному гэпу.

### **Кредитный риск**

С целью обеспечения качества кредитного портфеля и возможности управления качеством кредитного портфеля, определения четких направлений развития кредитного портфеля в соответствии с текущей макроэкономической ситуацией, риск-менеджментом совместно с бизнес-подразделениями разработаны и утверждены кредитные политики по соответствующим направлениям бизнеса, устанавливающие в том числе цели развития





кредитного портфеля по каждому бизнес направлению, лимиты по портфелю, ограничения концентрации портфеля, цели/индикаторы качества портфеля, критерии финансирования и т.д.

Риск-менеджментом обеспечено принятие мер по соблюдению требований Кредитных политик, включая организацию контроля за использованием лимитов, подготовку соответствующих отчетов по отклонениям от требований Кредитных политик.

Проводится совершенствование систем управления кредитным риском по следующим направлениям:

- дальнейшее совершенствование системы раннего выявления потенциально проблемных клиентов;

- дальнейшее совершенствование системы по предотвращению неправомерных действий по кредитным сделкам с основным фокусом на предотвращение и идентификацию неправомерных действий.

- реализация мер по совершенствованию рейтинговых моделей в соответствии с требованиями RBI;

- развитие ИТ-поддержки реализации задач управления рисками.

Кредитные риски, возникающие при работе на межбанковском рынке, ограничиваются установлением лимитов.

Лимиты устанавливаются по результатам проведения анализа финансового состояния контрагента, одной из целей которого является определение рейтинга по шкалам рейтингов финансовых институтов и суверенных рейтингов, принятых в RBI.

Кредитные риски в отношении банков и суверенных заемщиков ограничиваются таким образом, чтобы общий уровень кредитного риска в отношении одного контрагента (группы связанных контрагентов) не превышал нормативов, установленных Национальным банком Республики Беларусь, а также не приводил к нарушению обязательств «Приорбанк» ОАО, принятых в рамках договоров с международными финансовыми организациями (ЕБРР, МФК и др.).

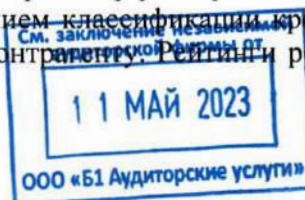
По видам операций Банка устанавливаются лимиты на контрагентов. Для ограничения риска на группу контрагентов (как правило, взаимосвязанных) может устанавливаться совокупный лимит. Виды совокупных лимитов аналогичны видам лимитов, устанавливаемых на отдельных контрагентов.

С целью ограничения кредитного риска контрагентов-нерезидентов Республики Беларусь, вызванного форс-мажорными обстоятельствами в стране контрагента, которые затрудняют полностью или частично исполнение межстрановых финансовых транзакций, устанавливаются страновые лимиты.

Страновые лимиты устанавливаются на основании стратегических задач Банка в отношении данной страны, определенных руководством Банка и RBI, экономической целесообразности проведения операций в стране, экономических (определяющих уровень и динамику экономического развития) и политических факторов.

Кредитным риском Банка является вероятность невыполнения контрагентом (заемщиком) своих обязательств по перечислению (возврату) денежных средств в полном объеме и в установленные сроки. Банк управляет кредитным риском путем установления предельного размера риска, который Банк готов принять по отдельным контрагентам или отраслевым концентрациям риска, а также с помощью мониторинга соблюдения установленных лимитов риска. Для этого осуществляется анализ финансового положения заемщика и его возможности осуществлять погашение кредита. Лимиты уровня кредитного риска по заемщикам и продукции устанавливаются Кредитным комитетом.

В отношении большинства кредитов Банк получает обеспечение. Банком разработана процедура проверки кредитного качества с целью раннего выявления возможных изменений в кредитоспособности контрагентов, включая пересмотр размера обеспечения. Лимиты по контрагентам устанавливаются с использованием классификации кредитного риска путем присвоения кредитного рейтинга каждому контрагенту. Рейтинги регулярно



пересматриваются. Процедура проверки кредитного качества позволяет Банку оценить размер потенциальных убытков по рискам, которым он может быть подвержен и предпринять необходимые меры. Далее, подверженность контрагента риску ограничивается дополнительными лимитами, покрывающими подверженность балансовым и внебалансовым рискам, которые устанавливаются Кредитным Комитетом.

### Риски, связанные с обязательствами кредитного характера

Банк предоставляет своим клиентам возможность получения гарантий, по которым может возникнуть необходимость проведения Банком платежей от имени клиентов. Клиенты возмещают такие платежи Банку в соответствии с условиями предоставления аккредитива. По указанным договорам Банк несет риски, которые аналогичны рискам по кредитам и которые снижаются с помощью процедур и контроля рисков.

В таблице представлен максимальный размер кредитного риска по компонентам консолидированного бухгалтерского баланса. Максимальный размер кредитного риска представлен в общей сумме с учетом влияния снижения риска вследствие использования генеральных соглашений о взаимозачете и соглашений о предоставлении обеспечения.

Наименование статей	Общая сумма максимального размера риска 2022 г.	Общая сумма максимального размера риска 2021 г.
Средства в Национальном банке	1 609 453	932 815
Средства в банках	1 691 458	1 120 332
Ценные бумаги	1 513 164	614 020
Кредиты клиентам	2 006 265	2 894 396
Производные финансовые активы	3	4 197
Прочие финансовые активы	14 119	21 180
<b>Всего</b>	<b>6 834 462</b>	<b>5 582 940</b>
Условные обязательства	1 062 423	1 266 351
<b>Общий размер кредитного риска</b>	<b>7 896 885</b>	<b>6 853 291</b>

По финансовым инструментам, отраженным по справедливой стоимости, представленные в таблице суммы представляют собой текущий размер кредитного риска, но не максимальный размер риска, который может возникнуть в будущем в результате изменений стоимости.

В основу классификации по качеству финансовых активов положены группы риска в соответствии с Инструкцией «О порядке формирования и использования специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе» № 138 от 28 сентября 2006 г. Банк считает, что кредитному риску подвержены финансовые активы, отраженные в нижеуказанной таблице.

Активы по первой группе риска относятся к высокому рейтингу, активы по второй группе риска относятся к стандартному рейтингу, активы по третьей, четвертой и пятой группе риска - к рейтингу ниже стандартного, а активы по шестой группе риска являются индивидуально обесцененными. Задолженность по лизингу полностью относится в группу стандартный рейтинг.



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

2022 год

	<i>Не просроченные не обесцененные</i>			Просроченные, но не обесцененные	Индивидуально обесцененные	Итого
	Высокий рейтинг	Стандартный рейтинг	Ниже стандартного рейтинга			
Средства в банках	1 527 586	83 893	105 624	-	-	<b>1 717 103</b>
Кредиты клиентам:	1 260 180	767 438	119 648	7 601	12 673	<b>2 167 540</b>
юридические лица	597 742	473 293	72 522	3 551	8 895	<b>1 156 003</b>
физические лица	662 438	32 190	20 380	2 094	3 640	<b>720 742</b>
Финансовая аренда (лизинг)	-	261 955	26 746	1 956	138	<b>290 795</b>
<b>Итого</b>	<b>2 787 766</b>	<b>851 331</b>	<b>225 272</b>	<b>7 601</b>	<b>12 673</b>	<b>3 884 643</b>

2021 год

	<i>Не просроченные не обесцененные</i>			Просроченные, но не обесцененные	Индивидуально обесцененные	Итого
	Высокий рейтинг	Стандартный рейтинг	Ниже стандартного рейтинга			
Средства в банках	1 017 962	105 739	179	-	-	<b>1 123 880</b>
Кредиты клиентам:	1 593 178	1 327 871	180 004	4 794	16 739	<b>3 122 586</b>
юридические лица	765 814	970 947	121 521	1 308	13 892	<b>1 873 482</b>
физические лица	827 364	29 845	20 513	1 286	2 676	<b>881 684</b>
Финансовая аренда (лизинг)	-	327 079	37 970	2 200	171	<b>367 420</b>
<b>Итого</b>	<b>2 611 140</b>	<b>1 433 610</b>	<b>180 183</b>	<b>4 794</b>	<b>16 739</b>	<b>4 246 466</b>

Финансовые активы, просроченные на отчетную дату, но не обесцененные, сгруппированные по срокам, прошедшим с момента задержки платежа:

2022 год

	до 7 дней	от 8 до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	свыше 180 дней	всего
юридические лица	20	423	1 536	1 500	72	3 551
физические лица	417	346	194	721	416	2 094
Финансовая аренда (лизинг)	-	966	471	519	-	1 956
<b>Итого</b>	<b>437</b>	<b>1 735</b>	<b>2 201</b>	<b>2 740</b>	<b>488</b>	<b>7 601</b>

2021 год



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

	до 7 дней	от 8 до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	свыше 180 дней	всего
юридические лица	133	55	395	691	34	1 308
физические лица	-	335	464	450	37	1 286
Финансовая аренда (лизинг)	-	1 110	647	443	-	2 200
<b>Итого</b>	<b>133</b>	<b>1 500</b>	<b>1 506</b>	<b>1 584</b>	<b>71</b>	<b>4 794</b>

Обеспечением просроченной и обесцененной задолженности является обеспечение, полученное ранее при выдаче кредитов, залог недвижимости, запасов и дебиторской задолженности. Комитет по проблемным кредитам принимает меры по взысканию возникшей проблемной задолженности.

В таблице представлена разбивка обеспечения, принятого Банковским холдингом в исполнение обязательств, в разрезе типов обеспечения, по залоговой стоимости объектов, но не балансовой стоимости соответствующей задолженности.

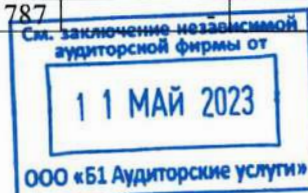
	на 31.12.2022	на 31.12.2021
Залог, при котором предмет залога остается у залогодателя	429 632	578 070
Ипотека	1 921 296	2 178 481
Залог товаров в обороте	1 382 837	1 673 104
Залог ценных бумаг	-	5 684
Залог имущественных прав (требований)	279 004	976 090
Прочие виды залога	8 832	131 913
Прочие виды обеспечения	12 081	12 041
Основные средства по договорам финансовой аренды (лизинга)	567 659	647 445
<b>Итого</b>	<b>4 601 341</b>	<b>6 202 828</b>

### Концентрация риска

Концентрации риска возникают в связи с использованием финансовых инструментов, которые имеют схожие характеристики и которые одинаково подвержены влиянию изменений в экономике и других условиях. Концентрации риска отражают относительную чувствительность результатов деятельности Банковского холдинга к изменениям в условиях, которые влияют на определенную отрасль или географический регион.

Концентрация риска по географическому региону за 2022 год:

Наименование статьи	Беларусь	ОЭСР	СНГ и др. страны	Итого
<b>Активы</b>				
Денежные средства	726 253	-	-	726 253
Средства в Национальном банке	1 609 453	-	-	1 609 453
Средства в банках	339 413	787 213	564 832	1 691 458
Ценные бумаги	444 636	-	1 068 459	1 513 095
Кредиты клиентам	1 999 386	17 787	-	2 017 173



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Производные финансовые активы	3	-	-	3
Долгосрочные финансовые вложения	17 802	-	-	17 802
Прочие финансовые активы	14 119	-	-	14 119
<b>Итого</b>	<b>5 151 065</b>	<b>805 000</b>	<b>1 633 291</b>	<b>7 589 356</b>

<b>Обязательства</b>				
Средства Национального банка	189	-	-	189
Средства банков	251 234	135 090	5 810	392 134
Средства клиентов	5 527 335	163 835	65 425	5 756 595
Ценные бумаги банка	1 310	-	-	1 310
Производные финансовые обязательства	238	-	-	238
Отложенные налоговые обязательства	27	-	-	27
Прочие финансовые обязательства	11 970	-	-	11 970
<b>Итого</b>	<b>5 792 303</b>	<b>298 925</b>	<b>71 235</b>	<b>6 162 463</b>

Концентрация риска по географическому региону за 2021 год:

Наименование статьи	Беларусь	ОЭСР	СНГ и др. страны	Итого
<b>Активы</b>				
Денежные средства	169 985	-	-	169 985
Средства в Национальном банке	932 815	-	-	932 815
Средства в банках	179 627	847 723	92 982	1 120 332
Ценные бумаги	415 762	198 447	-	614 209
Кредиты клиентам	2 911 152	-	-	2 911 152
Производные финансовые активы	91	4 010	96	4 197
Долгосрочные финансовые вложения	17 522	-	-	17 522
Прочие финансовые активы	21 180	-	-	21 180
<b>Итого</b>	<b>4 648 134</b>	<b>1 050 180</b>	<b>93 078</b>	<b>5 791 392</b>

<b>Обязательства</b>				
Средства Национального банка	-	-	-	-
Средства банков	102 425	423 243	6 224	531 892
Средства клиентов	4 059 329	40 956	77 868	4 178 153
Ценные бумаги банка	4 075	-	-	4 075
Производные финансовые обязательства	194	-	1 100	1 294
Отложенные налоговые обязательства	17	-	-	17
Прочие финансовые обязательства	18 440	970	-	19 410
<b>Итого</b>	<b>4 184 480</b>	<b>465 169</b>	<b>85 192</b>	<b>4 734 841</b>

Концентрация риска по видам валют за 2022 год:



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Наименование статьи	Национальная валюта	Доллары США	Евро	Прочие виды валют	Итого
<b>Активы</b>					
Денежные средства	421 919	184 216	117 330	2 788	726 253
Драгоценные металлы и драгоценные камни	-	-	-	-	-
Средства в Национальном банке	952 990	6 061	650 402	-	1 609 453
Средства в банках	12 629	856 884	320 010	501 935	1 691 458
Ценные бумаги	161	1 160 482	352 452	-	1 513 095
Кредиты клиентам	1 325 875	100 628	460 380	130 290	2 017 173
Производные финансовые активы	2	1	-	-	3
Долгосрочные финансовые вложения	17 802	-	-	-	17 802
Прочие финансовые активы	12 255	1 576	266	22	14 119
<b>Итого</b>	<b>2 743 633</b>	<b>2 309 848</b>	<b>1 900 840</b>	<b>635 035</b>	<b>7 589 356</b>

Наименование статьи	Национальная валюта	Доллары США	Евро	Прочие виды валют	Итого
<b>Обязательства</b>					
Средства Национального банка	189	-	-	-	189
Средства банков	39 380	174 112	160 045	18 597	392 134
Средства клиентов	1 620 816	2 218 353	1 465 337	452 089	5 756 595
Ценные бумаги банка	1 310	-	-	-	1 310
Производные финансовые обязательства	-	233	5	-	238
Отложенное налоговое обязательство	27	-	-	-	27
Прочие финансовые обязательства	9 711	494	1 757	8	11 970
<b>Итого</b>	<b>1 671 433</b>	<b>2 393 192</b>	<b>1 627 144</b>	<b>470 694</b>	<b>6 162 463</b>

Концентрация риска по видам валют за 2021 год:

Наименование статьи	Национальная валюта	Доллары США	Евро	Прочие виды валют	Итого
<b>Активы</b>					
Денежные средства	78 245	56 263	31 311	4 166	169 985
Драгоценные металлы и драгоценные камни	-	-	-	-	-
Средства в Национальном банке	930 162	2 536	117	-	932 815
Средства в банках	20 483	960 354	50 727	88 768	1 120 332
Ценные бумаги	190	536 357	77 662	-	614 209
Кредиты клиентам	1 404 645	202 196	1 118 225	186 086	2 911 152

См. заключение независимой аудиторской фирмы от  
**11 МАЙ 2023**  
 ООО «Б1 Аудиторские услуги»

Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Производные финансовые активы	90	4 010	96	1	4 197
Долгосрочные финансовые вложения	17 522	-	-	-	17 522
Прочие финансовые активы	18 700	1 692	673	115	21 180
<b>Итого</b>	<b>2 470 037</b>	<b>1 763 408</b>	<b>1 278 811</b>	<b>279 136</b>	<b>5 791 392</b>

Наименование статьи	Национальная валюта	Доллары США	Евро	Прочие виды валют	Итого
<b>Обязательства</b>					
Средства Национального банка	-	-	-	-	-
Средства банков	251 267	45 224	212 147	23 254	531 892
Средства клиентов	1 439 799	1 639 826	913 054	185 474	4 178 153
Ценные бумаги банка	4 075	-	-	-	4 075
Производные финансовые обязательства	99	1 100	-	95	1 294
Отложенное налоговое обязательство	17	-	-	-	17
Прочие финансовые обязательства	13 447	1 490	4 464	9	19 410
<b>Итого</b>	<b>1 708 704</b>	<b>1 687 640</b>	<b>1 129 665</b>	<b>208 832</b>	<b>4 734 841</b>

Чтобы избежать чрезмерных концентраций риска, политика и процедуры Банковского холдинга включают в себя специальные принципы, направленные на поддержание диверсифицированного портфеля. Осуществляется соответствующее управление установленными концентрациями риска.

### **Риск ликвидности и управление источниками финансирования**

Риск ликвидности – это риск того, что Банковский холдинг не сможет выполнить свои обязательства по выплатам при наступлении срока их погашения в обычных или непредвиденных условиях. С целью ограничения этого риска руководство обеспечило доступность различных источников финансирования в дополнение к существующей минимальной сумме банковских вкладов.

Руководство также осуществляет управление активами, учитывая ликвидность, и ежедневный мониторинг будущих денежных потоков и ликвидности. Этот процесс включает в себя оценку ожидаемых денежных потоков и наличие высококачественного обеспечения, которое может быть использовано для получения дополнительного финансирования в случае необходимости.

Банковский холдинг владеет портфелем разнообразных, пользующихся большим спросом активов, которые могут быть быстро реализованы за денежные средства в случае непредвиденного прекращения притока денежных средств. Банк также заключил соглашения о кредитных линиях, которыми он может воспользоваться для удовлетворения потребности в денежных средствах. Помимо этого, Банк разместил обязательный депозит в Национальном банке Республики Беларусь, размер которого зависит от уровня привлечения вкладов клиентов.

В основу управления ликвидностью Банка положены основные принципы управления ликвидностью в банковских организациях, разработанные и утвержденные Базельским



комитетом по банковскому надзору в феврале 2000 года, и нормативные требования Национального банка Республики Беларусь в области ликвидности.

Банком разработано Положение по управлению ликвидностью, целью которого является обеспечение экономических условий устойчивого функционирования системы Банка, защиты интересов вкладчиков и кредиторов, построение технологического процесса управления ликвидностью по системе «Приорбанк» ОАО и определение порядка принятия решений по вопросам управления ликвидностью.

Процесс управления ликвидностью Банка строится исходя из следующих принципов:

- при рассмотрении альтернативы «прибыльность-ликвидность» приоритет отдается ликвидности;
- выполнение нормативных требований Национального банка Республики Беларусь и международных стандартов в области ликвидности;
- централизованный подход к управлению ликвидностью (т.е. рассматривается ликвидность Банка в целом, а не каждого филиала в отдельности);
- соблюдение принципов диверсификации активных и пассивных операций, согласованность активов и пассивов по срокам погашения;
- использование гибких информационных систем для измерения, мониторинга, контроля финансовых потоков и составления отчетности по риску ликвидности;
- оптимальная структура источников формирования пассивов.

Ликвидность оценивается и ее управление осуществляется Банком в основном на автономной основе, опираясь на соотношения чистых ликвидных активов и обязательств, клиентов в рамках пределов, установленных Национальным банком Республики Беларусь.

Соотношения представлены в таблице:

	на 31.12.2022	на 31.12.2021
Величина покрытия ликвидности	466,6	191,5
Величина чистого стабильного фондирования	253,2	170,8

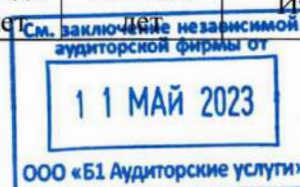
Важнейшими факторами при оценке ликвидности активов и обязательств Банка и ее устойчивости к изменениям процентных ставок и валютных курсов являются сроки погашения активов и обязательств, а также возможность замещения по приемлемой стоимости процентных обязательств при наступлении сроков погашения.

Ниже представлен анализ финансовых обязательств Банка по срокам погашения, отражающий договорные недисконтированные денежные потоки:  
на 31.12.2022

Финансовые обязательства	до 3 месяцев	от 3 до 12 месяцев	от 1 года до 5 лет	свыше 5 лет	Итого
Средства Национального банка	189	-	-	-	189
Средства банков	209 091	41 928	139 379	12 712	403 110
Средства клиентов	5 648 883	52 031	25 652	-	5 726 566
Ценные бумаги банка	1 312	-	-	-	1 312
Производные финансовые обязательства	319	3	-	-	322
Прочие финансовые обязательства	13 814	-	-	-	13 814
<b>Итого</b>	<b>5 873 608</b>	<b>93 962</b>	<b>165 031</b>	<b>12 712</b>	<b>6 145 313</b>

на 31.12.2021

Финансовые обязательства	до 3 месяцев	от 3 до 12 месяцев	от 1 года до 5 лет	свыше 5 лет	Итого





Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

Средства Национального банка	-	-	-	-	-
Средства банков	45 610	77 126	197 504	41 584	361 824
Средства клиентов	4 097 696	81 024	19 168	-	4 197 888
Ценные бумаги банка	78	239	1 268	4 244	5 829
Производные финансовые обязательства	1 294	-	-	-	1 294
Прочие финансовые обязательства	19 589	-	-	-	19 589
<b>Итого</b>	<b>4 164 267</b>	<b>158 389</b>	<b>217 940</b>	<b>45 828</b>	<b>4 586 424</b>

В таблице ниже представлены договорные сроки действия условных обязательств Банка. Все неисполненные обязательства по предоставлению кредитов включаются в тот временной период, который содержит самую раннюю дату, в которой клиент может потребовать его исполнения. В случае договоров финансовой гарантии максимальная сумма гарантии относится на самый ранний период, в котором данная гарантия может быть востребована.

	до востребования	до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 до года	свыше года	Итого
2022 г.	928 077	192 380	-	-	-	350	1 120 807
2021 г.	1 053 392	200 614	7 683	6 263	25 136	156	1 293 244

Данная таблица включает в себя обязательства по договорам СООО «Райффайзен лизинг», исполнение по которым еще не начато, в сумме 35 590 тыс. руб. (2020 г.: 7 468 тыс. руб.).

Анализ финансовых активов и обязательств по срокам погашения. В данной таблице не учитываются созданные резервы и просроченная задолженность:

	В течение одного года	Более одного года	Итого	В течение одного года	Более одного года	Итого
	2022 год			2021 год		
<b>АКТИВЫ</b>						
Денежные средства	726 253	-	726 253	169 985	-	169 985
Драгоценные металлы и драгоценные камни	-	-	-	-	-	-
Средства в Национальном банке	1 609 453	-	1 609 453	932 815	-	932 815
Средства в банках	1 717 103	-	1 717 103	1 121 233	2 647	1 123 880
Ценные бумаги	478 037	1 035 127	1 513 164	367 420	246 789	614 209
Кредиты клиентам	1 225 151	988 915	2 214 066	1 869 959	1 270 742	3 140 701
Производные финансовые активы	3	-	3	4 197	-	4 197
Прочие финансовые активы	3 924	5 074	8 998	11 175	2 350	13 525
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
Средства Национального	189	-	189			-

См. заключение независимой аудиторской фирмы от  
**11 МАЙ 2023**  
 ООО «Б1 Аудиторские услуги»

банка Республики Беларусь						
Средства банков	258 276	133 858	392 134	184 693	347 199	531 892
Средства клиентов	5 733 279	23 316	5 756 595	4 153 881	24 272	4 178 153
Ценные бумаги банка	1 310	-	1 310	-	4 075	4 075
Производные финансовые обязательства	238	-	238	1 294	-	1 294
Прочие финансовые обязательства	11 970	-	11 970	19 533	56	19 589

Банковский холдинг получил значительные средства от различных кредитных и международных финансовых организаций. Изъятие этих средств может отрицательно сказаться на деятельности Банковского холдинга. По мнению руководства, объемы финансирования Банковского холдинга в будущем будут сохраняться на прежнем уровне и при возникновении необходимости выдачи этих средств Банковский холдинг получит заведомо уведомление и сможет реализовать свои ликвидные активы для осуществления необходимых выплат.

Получение долгосрочных кредитов является труднодоступным источником финансирования. На долгосрочной основе кредиты привлекаются в рамках программ международных финансовых организаций.

Значительная часть депозитного портфеля клиентов представлена вкладами «до востребования». Однако тот факт, что депозитный портфель является диверсифицированным за счет количества и типа клиентов, а также практика Банка свидетельствует о том, что данный депозитный портфель является для Банка надежным источником финансирования.

### Рыночный риск

Рыночный риск – это риск того, что справедливая стоимость будущих денежных потоков по финансовым инструментам будет колебаться вследствие изменений в рыночных параметрах, таких как процентные ставки, валютные курсы и цены долевых инструментов.

Рыночный риск Банковского холдинга управляется и контролируется на основании различных методов анализа чувствительности.

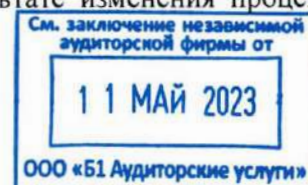
Тип риска	2022 г.	2021 г.
<b>Рыночный риск</b>	<b>3 348</b>	<b>2 628</b>
в т.ч. валютный	3 101	2 403
товарный	247	225

### Риск изменения процентной ставки

Процентный риск – риск потери части доходов и капитала Банковского холдинга в связи с неблагоприятным изменением процентных ставок.

Процентный риск возникает как при осуществлении Банковским холдингом деятельности, не являющейся торговой, так и по операциям, относящимся к торговому портфелю Банковского холдинга.

Риск изменения доходности – процентный риск, возникающий из-за различия сроков (для инструментов с фиксированной ставкой) или в результате изменения процентной



ставки (для инструментов с плавающей ставкой) по активам, пассивам и внебалансовым позициям Банковского холдинга.

При осуществлении процесса по управлению процентным риском Банковский холдинг руководствуется нормативными требованиями Национального банка Республики Беларусь, внутренними локальными нормативными актами.

Эффективное управление уровнем процентного риска, принимаемого Банковским холдингом, достигается через установление процедур, сопоставимых с сущностью и объемом деятельности Банковского холдинга, повышение квалификации персонала в области возникновения, оценки риска, и внедрение инновационных методологических и технических способов контроля за риском.

Для определения размера принимаемого Банковским холдингом процентного риска, наблюдения и контроля за ним применяются, в основном, методы оценки влияния риска на доходы Банковского холдинга (статическое и динамическое моделирование) и стресс-тестирование. Оценка процентного риска, присущего как торговым, так и неторговым операциям Банковского холдинга, включается в общую оценку достаточности капитала Банковского холдинга.

Банк при необходимости предоставляет в Национальный банк Республики Беларусь информацию, позволяющую оценить уровень подверженности Банка процентному риску, в том числе в разбивке по валютам, временным интервалам, в разрезе по портфелям (торговый и банковский), включая внебалансовые статьи.

Банк содействует Национальному банку Республики Беларусь в оценке адекватности внутренней системы Банка по измерению процентного риска банковского портфеля.

Банк, исходя из принципа открытости своей деятельности, периодически публикует информацию об уровне процентного риска, а также о политике по управлению им.

Количественная оценка процентного риска выражается в оценке возможных потерь от изменения процентных ставок по финансовым инструментам с плавающей процентной ставкой.

Анализ чувствительности представляет эффект влияния на чистый процентный доход Банковского холдинга за один год увеличения (уменьшения) на 1 п.п. в процентных ставках, действующих на отчетную дату. При этом используются следующие допущения: изменения происходят в начале финансового года, все требования и обязательства одинаково чувствительны к движению ставок, прочие факторы считаются неизменными.

В таблице представлена чувствительность консолидированного отчета о прибылях и убытках к возможным изменениям в процентных ставках, при этом все другие переменные приняты величинами постоянными.

Чувствительность консолидированного отчета о прибылях и убытках представляет собой влияние предполагаемых изменений в процентных ставках:

- на чистый процентный доход за один год, рассчитанный на основании неторговых финансовых активов и финансовых обязательств с плавающей процентной ставкой, имеющихся на 31 декабря 2022 года и на 31 декабря 2021 года.

2022 год

Валюта	Увеличение в базисных пунктах	Чувствительность чистого процентного дохода	Уменьшение в базисных пунктах	Чувствительность чистого процентного дохода
национальная валюта	+10	19 842	-10	(19 842)
иностранная валюта	+3	(8 893)	-3	8 893

2021 год



Валюта	Увеличение в базисных пунктах	Чувствительность чистого процентного дохода	Уменьшение в базисных пунктах	Чувствительность чистого процентного дохода
национальная валюта	+10	42 568	-10	(42 568)
иностранная валюта	+3	24 917	-3	(24 917)

Чувствительность к изменению процентной ставки рассчитана без учета консолидируемых дочерних юридических лиц Банка.

### Валютный риск

Валютный риск – вероятность получения Банковским холдингом прибыли или убытков в результате изменений валютных курсов.

В Банке разработано Положение по управлению валютным риском в «Приорбанк» ОАО, целью которого является обеспечение устойчивого функционирования, укрепление финансового потенциала и надежности Банка посредством построения эффективной системы управления валютным риском. Положение разработано в соответствии с законодательством Республики Беларусь и внутренними локальными нормативными актами.

В соответствии с проводимой Банком политикой централизованного управления рисками основным принципом построения внутренней системы управления валютным риском является концентрация валютных рисков Банка в Центральном офисе.

Управление валютным риском банка осуществляет Казначейство Центрального офиса в пределах установленных лимитов.

Открытая валютная позиция (далее – «ОВП») рассчитывается в порядке, установленном действующим законодательством Республики Беларусь. Особенности расчета ОВП является учет внебалансовых требований и обязательств, не являющихся результатом проведения валютно-обменных операций, а также учет активных операций в иностранной валюте, условия проведения которых и/или присущий кредитный риск могут приводить к возникновению валютного риска.

Данные об активах в иностранной валюте, которые могут быть погашены в иной валюте без дополнительного согласия Банка на замену валюты погашения, а также данные о величине недосозданного специального резерва по активам в иностранной валюте, подверженным кредитному риску, фиксируются в аналитических информационных системах по сопровождению кредитных операций и приравненных к ним.

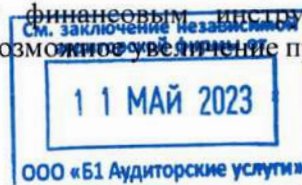
В таблице представлен анализ чувствительности Банковского холдинга к увеличению и уменьшению курса доллара США, евро и российского рубля к белорусскому рублю.

На отчетную дату в связи с нестабильностью на финансовых рынках, проведен анализ чувствительности к росту иностранных валют в следующих интервалах:

- доллар США – повышение курса к белорусскому рублю в пределах от 10% до 20%;
- евро – повышение курса к белорусскому рублю в пределах от 10% до 20%;
- российский рубль - повышение курса к белорусскому рублю в пределах от 10% до 20%.

Основанием для установления интервалов является прогноз среднегодовых курсов доллара США и евро с учетом границ колебания рублевой стоимости корзины трех валют в соответствии с механизмом привязки курса белорусского рубля, установленного НБ РБ.

В таблице представлены валюты, в которых Банковский холдинг имел значительные позиции на отчетные даты по монетарным активам и обязательствам, а также прогнозируемым денежным потокам по производным финансовым инструментам. Положительные суммы в таблице отражают потенциально возможное увеличение прибыли.



Валюта	2022 г.			2021 г.		
	Изменение в валютном курсе в %	Влияние на чистую прибыль	Влияние на собственный капитал	Изменение в валютном курсе в %	Влияние на чистую прибыль	Влияние на собственный капитал
Доллары США	+10	(23 348)	(17 511)	+10	(5 833)	(4 375)
Евро	+10	16 696	12 522	+10	3 067	2 300
Российский рубль	+10	793	595	+10	6 748	5 061
Доллары США	+20	(46 695)	(35 021)	+20	(11 667)	(8 750)
Евро	+20	33 392	25 044	+20	6 133	4 600
Российский рубль	+20	1 585	1 189	+20	13 495	10 121

### Операционный риск

Операционный риск – это риск, возникающий вследствие системного сбоя, ошибок персонала, мошенничества или внешних событий.

Целью управления операционным риском является минимизация потерь от операционных инцидентов. Это достигается путем мониторинга операционных инцидентов и иных негативных событий, повлиявших на работу Банка, оценки подверженности Банка операционному риску в целом, а также на базе стресс-тестирования. Банком определяется, каким образом происходит управление операционным риском, включая идентификацию, оценку, мониторинг, понижение уровня операционного риска, предоставление отчетности по нему и его учет при расчете достаточности капитала.

Для идентификации риска ежегодно проводится сопоставление категорий риска и процессов в целом по Банку. Дополнительно может проводиться идентификация риска по бизнес-линиям и группам продуктов.

### 13. Непрерывность деятельности

Консолидированная финансовая отчетность подготовлена исходя из допущения о непрерывности деятельности. Банковский холдинг будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. При оценке обоснованности данного допущения принимается во внимание вся значимая информация за период не менее 12 месяцев с отчетной даты.

### 14. События после отчетной даты

Национальный банк Республики Беларусь снизил трижды ставку рефинансирования: 23 января 2023 года с 12,00% до 11,5%, 1 марта 2023 года – до 11,0%, 3 апреля 2023 года – до 10,5%, 2 мая 2023 года – до 10%.

24 февраля 2023 года Банком получена новая лицензия на осуществление банковской деятельности.

На собрании акционеров, состоявшемся в марте 2023 года, Банк объявил дивиденды на основании данных годовой финансовой отчетности за 2022 год, в размере на одну акцию: по привилегированным акциям – 0,35 бел. рублей. Дивиденды были объявлены и выплачены в сумме 3 500 бел. рублей.



Примечания к годовой консолидированной бухгалтерской (финансовой) отчетности «Приорбанк» ОАО за 2022 год (в тысячах белорусских рублей)

11 апреля 2023 года правительство Канады расширило санкции против Беларуси, включив в список блокирующих санкций 9 банков: Национальный банк Беларуси, ОАО «АСБ Беларусбанк», ОАО «Белагропромбанк», ОАО «Сбер Банк», «Приорбанк» ОАО, ОАО «Банк БелВЭБ», ОАО «Белгазпромбанк», ЗАО Банк ВТБ (Беларусь) и ОАО «СтатусБанк». Введенные Канадой санкции не оказывают существенного влияния на деятельность банковского холдинга.

Председатель Правления

Главный бухгалтер



В.Б. Матюшкин

В.В. Манцивода

Дата подписания 11 мая 2023 года

